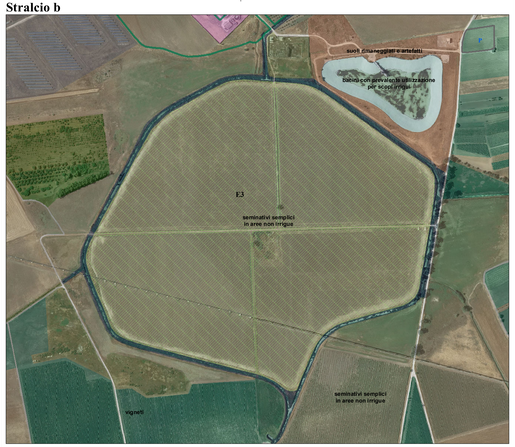
Stralcio a

Stralcio b



Stralcio c

Stralcio d

Legenda

Confini comunali

PRG vigente: stato giuridico centro urbano

Sistema residenziale: zona A-B-C

A- Zona di interesse storico/urbanistico

A1 - Zona di interesse storico/urbanistico

B- Zona edificata di completamento e di interesse urbanistico/ambientale

B1 - Zona satura di interesse ambientale

B2 - Zona consolidata e di completamento urbanistico

B3 - Zona di completamento urbanistico

Sistema produttivo, commerciale e direzionale: zone D

D1 - Zona industriale ed artigianale esistente

D2 - Insediamenti artigianali esistenti nel territorio extraurbano

D3 - Zona per attività commerciale e direzionale

Sistema agricolo e ambientale: zone E

E1- Zona agricola produttiva normale

E2- Zona di verde agricolo speciale (fasce di rispetto)

E3- Zona di particolare pregio e di interesse ambientale

E4- Zona boscata

Sistema dei servizi pubblici: zone F

Zona per attrezzature scolastiche

Zona per attrezzature di interesse comune e per attività collettive

Zona per attrezzature religiose

Zona per attrezzature sportive di interesse urbano

Zona per parchi pubblici attrezzati

Zona per parcheggi pubblici

Zona parcheggi per il belvedere

Zona per attrezzature per fiere ed esposizioni

Zona per attrezzature e parcheggi a servizio del cimitero

Zone per attrezzature per la distribuzione del carburante

Incroci da studiare in fase di realizzazione della viabilità

Piazze esistenti

Piazze di progetto

PEEP- Piano per l'Edilizia economica e popolare approvati/attuati

Zona C

Zona di rispetto cimiteriale

Funzioni e usi attuali del suolo urbano
(base Uso del Suolo SIT Puglia - Aggiornamento 2015)

Tessuto residenziale continuo antico e denso

Tessuto residenziale continuo, denso più recente e basso

Tessuto residenziale discontinuo

Tessuto residenziale rado e nucleiforme

Tessuto residenziale sparso

Insediamento industriale o artigianale con spazi annessi

Insediamento dei grandi impianti di servizi pubblici e privati

Insediamento degli impianti tecnologici

Insediamenti produttivi agricoli

Reti stradali e spazi accessori

Reti ed aree per la distribuzione, la produzione e il trasporto dell'energia

Cantieri e spazi in costruzione e scavi

Suoli rimaneggiati e artefatti

Aree sportive (calcio, atletica, tennis, etc)

Cimiteri

Seminativi semplici in aree non irrigue

Colture orticole in pieno campo in serra e sotto plastica in aree irrigue

Aree a pascolo naturale, praterie, incolti

Vigneti

Frutteti e frutti minori

Uliveti

Colture temporanee associate a colture permanenti

Sistemi colturali e particellari complessi

Boschi di latifoglie

Cespuglieti e arbusteti

Canali e idrovie

Bacini con prevalente utilizzazione per scopi irrigui

Base Cartografica: Ortofotocarta AGEA 2016.
(Fonte: SIT Puglia, http://webapps.sit.puglia.it/arcgis/services/BaseMaps/Ortofoto2016/ImageServer/WMSServer)

REGIONE PUGLIA

COMUNE DI SAN DONACI

Provincia di Brindisi

PUG

PIANO URBANISTICO GENERALE

DPP

Documento Programmatico Preliminare

Tav. STL-qi.2
Sistema territoriale locale
Quadri interpretativi
Carta delle risorse insediative

Scala 1:3.000

Sindaco
D. Fino

Assessore all'Urbanistica
M. Pronto

RUP/Responsabile/Coordinatore dell'UTAP
ing. A. Arrisiano

Consulenti progettisti
RTP: Studio Associato Fazio - arch. C. Perrone - arch. M. Ottavione
RTP: arch. G. Venuti - ing. C. M. Tanzi - arch. V. Maggelli
RTP: avv. A. Vantaggiato - avv. P. Bacca
ing. M. De Filippis
dott. C. Napolitano
ing. I. F. Parise
geol. L. Serravalle
ag. A. Pizzia