



# COMUNE DI SAN DONACI

(Provincia di Brindisi)

DETERMINAZIONE N.	151
Data di registrazione	10/04/2014

**OGGETTO:** Servizio di manutenzione stabili, strutture, impianti, verde pubblico ed aree comunali varie da affidare alle cooperative sociali di tipo B mediante stipula di una convenzione. Determina a contrarre. Proroga della convenzione in atto con la Cooperativa Sociale "Aurora 2000". Impegno di spesa.

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### III° SETTORE: TECNICO - LAVORI PUBBLICI

**PREMESSO** che con Convenzione stipulata in data 11/04/2013 , rep. N. 9, è stata affidato il servizio di manutenzione degli stabili comunali, strutture, impianti e verde pubblico e aree varie, alla Cooperativa Sociale di tipo B "Aurora 2000", avente scadenza in data 10/04/2014;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 18 del 10/04/2014 con la quale sono stati dati indirizzi, al responsabile del III Settore, per :

- avviare con ogni possibile sollecitudine le procedure necessarie per individuare l'appaltatore del servizio di manutenzione degli edifici comunali, verde pubblico, ecc.;
- confermare e privilegiare l'affidamento convenzionale alle cooperative sociali di tipo b), ai sensi dell'art. 5 della legge 8 novembre 1991 n. 381 laddove sia dimostrata la qualità della produzione e la rilevanza del risultato sociale raggiunto ed accertata la presenza dei requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalla legge in capo alle cooperative medesime;
- Prorogare la Convenzione già in essere con la Cooperativa Sociale Aurora 2000, per un

massimo di tre mesi e comunque sino alla conclusione del procedimento per l'individuazione del nuovo soggetto affidatario del servizio, dandone comunicazione mediante lettera raccomandata A.R. alla Ditta Appaltatrice ;

**RICHIAMATO** l'art. 5 della legge n. 381/1991, il quale dispone che :” *Gli enti pubblici, compresi quelli economici, e le società di capitali a partecipazione pubblica, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, possono stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono le attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b), ovvero con analoghi organismi aventi sede negli altri Stati membri della Comunità europea, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'articolo 4, comma 1”.*

**RICHIAMATO** l'art. 6 della legge Regione Puglia n. 21/1931, il quale dispone che :  
“1. *Gli Enti pubblici possono, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della Pubblica Amministrazione, stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono le attività di cui al II 5 comma del precedente art. 2, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio – sanitari ed educativi, purché finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate.*  
2. *Se sono presenti nel territorio di competenza del committente ente pubblico più cooperative sociali iscritte all' Albo di cui al I comma dell' art. 4, che provvedono alla fornitura dei beni e servizi richiesti, per l' individuazione del contraente, viene fatto ricorso alla gara d' appalto.”*

**RICHIAMATA** la Deliberazione n. 34/2011 dell'AVCP che ha ritenuto il comma 2 dell'art. 6 della suddetta legge coerente con i limiti posti dalla legislazione nazionale;

**RITENUTO**, per quanto sopra, di stabilire, in coerenza con l'articolo 11, secondo comma, del decreto legislativo n. 163/06, e dell'articolo 192 del Testo Unico degli Enti locali di cui al decreto legislativo n. 267/2000:

- a) il fine di pubblico interesse che con il contratto si intende perseguire è la efficiente ed efficace manutenzione degli immobili comunali, stabili, strutture, impianti, verde pubblico ed aree comunali varie al fine di conservare il patrimonio pubblico, garantire il decoro urbano e la prevenzione del degrado;
- b) l'oggetto del contratto è il servizio di manutenzione degli immobili comunali, stabili, strutture, impianti, verde pubblico ed aree comunali varie, da affidare alle cooperative sociali di tipo b;
- c) il valore economico è pari a € 138.000,00 compreso di IVA;
- d) la forma del contratto è la convenzione da stipulare ;
- e) le clausole ritenute essenziali saranno esplicitate nell'avviso pubblico e nell'allegato capitolato d'oneri, che saranno approvati con successivo atto;
- f) le modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata previa pubblicazione di avviso pubblico per la manifestazione di interesse, in ragione del rispetto dell'art. 6 della legge Regione Puglia n. 21/1931, per la formazione di un elenco di cooperative sociali, che intendono stipulare una convenzione con il Comune per l'affidamento del servizio in oggetto, cui rivolgere l'invito finalizzato alla formulazione di proposte per l'affidamento del servizio sulla base di una valutazione comparativa delle domande presentate, nel rispetto dei principi generali della trasparenza e par condicio;

**RITENUTO**, di dover provvedere alla proroga della convenzione stipulata in data 11/04/2013 , rep. N. 9, con la Cooperativa Sociale “Aurora 2000” agli stessi patti e condizioni regolate il servizio di

manutenzione di che trattasi;

**DATO ATTO** che all'art.10 della citata convenzione è stabilito che la stessa può essere prorogata per un massimo di tre mesi, esclusivamente nelle more di individuare il nuovo contraente con cui sottoscrivere nuova convenzione;

**VISTE :**

- la legge n. 381 dell'8/11/1991 "Disciplina delle Cooperative Sociali;
- la legge Regione Puglia n. 21/1993;
- la determinazione n. 3 del 1/08/2012 della AVCP

**VISTI:**

- il D.P.R. 207/2010;
- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 163/06;

**DETERMINA**

1. di richiamare quanto espresso in premessa a far parte integrante e sostanziale del presente determinato e per gli effetti, per le motivazioni espresse nella stessa;
2. di avviare il procedimento di scelta del contraente per la stipula di una convenzione con il Comune per l'affidamento del servizio di "*manutenzione stabili, strutture, impianti, verde pubblico e aree comunali varie*", mediante procedura negoziata previa pubblicazione di avviso pubblico per la manifestazione di interesse, in ragione del rispetto dell'art. 6 della legge Regione Puglia n. 21/1931, per la formazione di un elenco di cooperative sociali, aventi sede legale nel territorio comunale, cui rivolgere l'invito finalizzato alla formulazione di proposte per l'affidamento del servizio sulla base di una valutazione comparativa delle domande presentate, nel rispetto dei principi generali della trasparenza e par condicio;
3. dare atto che l'Avviso Pubblico e il capitolato d'oneri sarà approvato con separato atto, previa acquisizione del Codice Identificativo Gara;
4. di impegnare la spesa presunta di € 138.000,00, relativa all'affidamento del servizio e al contributo di € 30,00 da corrispondere all'AVCP mediante imputazione nel capitolo 380 da far valere sui bilanci di previsione degli esercizi 2014 e 2015;
5. di prorogare la convenzione stipulata in data 11/04/2013 , rep. N. 9, con la Cooperativa Sociale "Aurora 2000" agli stessi patti e condizioni regolate dalla stessa convenzione, il servizio di manutenzione di che trattasi, per tre mesi, esclusivamente nelle more di individuare il nuovo contraente con cui sottoscrivere nuova convenzione, con decorrenza 11/04/2014 e validità fino al 10/07/2014;
6. di impegnare la spesa di € 32.484,00, relativa alla proroga di tre mesi del servizio mediante imputazione nel capitolo 380, da far valere sul bilancio di previsione dell'esercizio2014;
7. di dare atto che responsabile unico del procedimento ex art. 10 del D.Lgs. 163/06 è l'Ing. Arcangelo Arnesano.

**COPIA**

San Donaci, \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE**  
**f.to Ing. Arcangelo ARNESANO**

**Attesto la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa.**

<b>Impegni di Spesa</b>						
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>
1	2014	380	Manutenzione immobili comunali II trim 2014 - proroga	32484,00		
2	2014	380	Manutenzione immobili comunali - III e IV trim 2014	69000,00		
3	2015	380	Manutenzione immobili comunali I e II trim 2015	69000,00		

**Osservazioni:**

---

**San Donaci, 10/04/2014**

**Il Responsabile del Settore Finanziario  
f.to Cataldo LOLLI**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**Reg. n. 353**

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del Messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 10/04/2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

Dalla sede Municipale, addì 10/04/2014

IL MESSO COMUNALE  
f.to Biagio PEZZUTO

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott. Oreste COLIO

---

Visto è copia conforme all'originale

San Donaci, 08/07/2014

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Oreste COLIO