



# COMUNE DI SAN DONACI

PROVINCIA DI BRINDISI

Piazza Pompilio Faggiano – 72025 San Donaci (BR) – Tel. 0831.631205 Fax: 0831.631212  
<http://www.sandonaci.net> e-mail: [info@sandonaci.net](mailto:info@sandonaci.net) pec: [info@pec.sandonaci.net](mailto:info@pec.sandonaci.net)

Prot. n. 2533 del 20-03-2014

## BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006  
criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006

**Lavori di Adeguamento del Centro Comunale di Raccolta al DM 08.04.2008 e s.m.i. e alle linee guida per la realizzazione dei CCR (Delibera GR n.645/2009)**

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	COMUNE DI SAN DONACI				
Indirizzo postale:	Piazza Pompilio Faggiano				
Città:	San Donaci (BR)	CAP	72025	Paese:	Italia
<b>Punti di contatto:</b>	Ufficio Tecnico – LL.PP.	Telefono	0831.631205		
All'attenzione di:	Ing. Arcangelo Arnesano	Telefono			
Posta elettronica:	<a href="mailto:lavori_publici@sandonaci.net">lavori_publici@sandonaci.net</a>	Fax:	0831.631212		
amministrazione aggiudicatrice (URL):	<a href="http://www.sandonaci.net">http://www.sandonaci.net</a>				
informazioni sulla gara (URL):	<a href="http://sandonaci.etrasparenza.it/archivio11_bandi-di-gara_0_22368_633_1.html">http://sandonaci.etrasparenza.it/archivio11_bandi-di-gara_0_22368_633_1.html</a>				
Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione sono disponibili presso il punto di contatto sopraindicato					
Le offerte vanno inviate a:					
COMUNE DI SAN DONACI	Indirizzo:	Piazza Pompilio Faggiano			
Città:	San Donaci (BR)	CAP	72025	Paese:	Italia
Presso Ufficio Protocollo					

#### I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente Locale - Comune

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

#### II.1) Descrizione

<b>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:</b>  <i>Adeguamento del Centro Comunale di Raccolta al DM 08.04.2008 e s.m.i. e alle linee guida per la realizzazione dei CCR (Delibera GR n.645/2009)</i>
<b>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI</b>

- Esecuzione  
 Progettazione ed esecuzione  
 Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice

Luogo principale dei lavori: Piazzola stoccaggio c.da Santa Maria  
censita nel Catasto Terreni al Foglio 24 p.IIa 29

**II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico**

**II.1.4) Codice NUTS : ITF44**

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:**

1. sistema di raccolta acque meteoriche mediante canaline grigliate ed impianto di prima pioggia;
2. Sistemazione dell'area asfaltata per destinarla all'ubicazione di cassoni, contenitori vari utilizzati per la raccolta del materiale differenziato, la movimentazione degli stessi ed a parcheggi per auto;
3. pavimentazione impermeabile nella zona coperta adibita a deposito rifiuti pericolosi;
4. fabbricato da adibire a ufficio, spogliatoio e servizi igienici con annessa fossa Imhoff e arredi interni;
5. allacciamento alle reti per utenze elettriche e telefoniche;
6. illuminazione esterna;
7. attrezzature per la movimentazione ed il sollevamento dei RAEE;
8. alberature e siepi;
9. cartellonistica;
10. videosorveglianza e sistema di allarme.

**II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare
Oggetto principale	45232470-7 - 34928480-6	FC02-1

**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI**

**II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO**

**II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: SI**

**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)**

1)	<b>69'962,42</b>	Lavori, soggetti a ribasso
2)	<b>1'399,25</b>	Oneri di sicurezza sui lavori non soggetti a ribasso
3)	<b>6'645,00</b>	Forniture, soggetti a ribasso
4)	<b>132,90</b>	Oneri di sicurezza sulle forniture non soggetti a ribasso
Categoria prevalente:	OG1	(ai soli fini dell'analogia dei lavori e del certificato di esecuzione)
Valore Stimato, Iva esclusa: (solo in cifre)	<b>78.139,57</b>	Moneta: euro
<b>II.2.2) Opzioni: NO</b>		

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Durata in giorni:	<b>90</b>	(novanta)
-------------------	-----------	-----------

### SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

#### III.1) Condizioni relative all'appalto

##### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- a) concorrenti: garanzia provvisoria di euro **1.562,79** (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;
- b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004.

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui all'art. 3, lettera mm), del d.P.R. n. 207 del 2010, in corso di validità.

##### III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) finanziamento mediante:
  - Regione Puglia a valere su fondi PO FESR 2007-2013, Asse II, Linea di intervento 2.5, azione 2.5.1 per l'importo di € 62.676,77
  - Fondi comunali per l'importo di € 37.323,23
- b) anticipazione nella misura del 10% dell'importo contrattuale (*Ai sensi dell'articolo 26-ter della legge n. 98 del 2013, previsione di anticipazione, per gare bandite fino al 31 dicembre 2014*)
- c) pagamenti per stati di avanzamento ogni € **25.000,00**, ai sensi dell'art. 25 del Capitolato speciale d'appalto;
- d) non si applica l'articolo 133, comma 1-bis, del d.lgs. n. 163 del 2006;
- e) corrispettivo a corpo ai sensi dell'art. 53, comma 4, terzo periodo, del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 43, comma 6, del d.P.R. n. 207 del 2010;

##### III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

##### III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: SI

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari allo 0,5 PER MILLE, ai sensi dell'art. 18 del Capitolato Speciale d'appalto.

#### III.2) Condizioni di partecipazione

##### III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione ex art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;

- a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o altro procedimento per una di tali situazioni;
  - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa di cui rispettivamente all'articolo 6 o all'articolo 67 del d.lgs. n. 159 del 2011;
  - c) sentenza di condanna passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità o che incidono sulla moralità professionale;
  - d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
  - e) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
  - f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
  - g) violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
  - h) iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
  - i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
  - l) non essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui a legge n. 68 del 1999;
  - m) sanzione di interdizione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, oppure provvedimento interdittivo di cui all'art. 14, comma 1, d.lgs. n. 81 del 2008;
  - n) iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA nell'anno precedente;
  - o) vittime dei reati di concussione o estorsione, aggravati per associazione mafiosa, che non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, emergente dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando di gara;
  - p) situazione di controllo o altra relazione, con altro partecipante alla stessa procedura, che comporti l'imputazione delle offerte a un unico centro decisionale, alle condizioni di cui all'art. 38, comma 2;
- 3) condizioni di cui al punto 2), lettera c), anche per soggetti cessati nell'anno precedente;
- 4) assenza di partecipazione plurima artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006.
- 5) impegno all'accettazione / alla sottoscrizione, in caso di aggiudicazione, del patto di integrità / protocollo di legalità, adottato dalla Stazione appaltante prima della stipula del contratto;

### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta**

### **III.2.3) Capacità tecnica**

(attestazioni S.O.A. con riferimento all'Allegato A e all'art. 61, comma 4, d.P.R. n. 207 del 2010)

- a) attestazione SOA in una delle seguenti categorie: OG1 , oppure, in alternativa, requisiti di cui all'art. 90 del d.P.R. n. 207 del 2010:
  - a.1) importo dei lavori analoghi a quelli in gara, riconducibili alla categoria / ad una delle predette categorie analoghe, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data del bando, non inferiore all'importo dei lavori in appalto;
  - a.2) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori di cui al precedente punto a.1);
  - a.3) adeguata attrezzatura tecnica ;
- b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 37 d.lgs. n. 163 del 2006 e art. 92 d.P.R. n. 207 del 2010.

**SEZIONE IV: PROCEDURA**

<b>IV.1.1) Tipo di procedura: aperta</b>			
<b>IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa</b>			
<b>ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006, con i criteri indicati di seguito:</b>			
criteri qualitativi (discrezionali)	ponderazione	criteri quantitativi (vincolati)	ponderazione
a1. Aspetti migliorativi relativi alle opere edili	15 su 100	b1. Prezzo (ribasso sul prezzo)	30 su 100
a2. Aspetti migliorativi relativi agli impianti elettrici, di illuminazione e di videosorveglianza	15 su 100		
a3. Aspetti migliorativi relativi agli impianti idrici-fognanti e di scarico	15 su 100		
a4. Aspetti migliorativi relativi alla fornitura di attrezzature, arredi e sistemazioni a verde	25 su 100		

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

<b>IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:</b>			
<b>CUP. :</b>	<b>G29J09000050001</b>	<b>CIG (SIMOG) :</b>	<b>5464693751</b>
		<b>N. GARA</b>	<b>5330523</b>
<b>IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare</b>			
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:			
<b>Giorno:</b>	<b>Martedì</b>	<b>Data:</b>	<b>08-04-2014</b>
		<b>Ora:</b>	<b>12:00</b>
<b>Documenti a pagamento: NO</b>			
<i>I documenti verranno forniti in formato elettronico mediante spedizione via mail o scaricati su memoria USB fornita dal richiedente.</i>			
<b>IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:</b>			
<b>Giorno:</b>	<b>Martedì</b>	<b>Data:</b>	<b>15-04-2014</b>
		<b>Ora:</b>	<b>12:00</b>
<b>IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano</b>			
<b>IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta</b>			
giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)			
<b>IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte</b>			
<b>Giorno:</b>	<b>Lunedì</b>	<b>Data:</b>	<b>28-04-2014</b>
		<b>Ora:</b>	<b>12:00</b>
Luogo: Ufficio Tecnico LL.PP. 1° Piano – Palazzo Sede Municipale – p.zza P.Faggiano - San Donaci			
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: <b>SI</b>			
Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 1 (una) persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.			

## SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

**VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO**

**VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: SI**

fondi PO FESR 2007-2013, Asse II, Linea di intervento 2.5, azione 2.5.1 per l'importo di € 62.676,77

**VI.3) Informazioni complementari:**

- a) appalto indetto con determinazione n. 567 del 29/11/2013 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);
- b.1) tutta la documentazione diversa dalle offerte inserita nel plico di invio;
- b.2) offerta tecnica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta tecnica» con le proposte di varianti migliorative relative agli elementi di valutazione di cui al **punto IV.2.1), numeri a1, a2, a3, a 4**; le varianti devono essere contenute nei limiti stabiliti dal disciplinare di gara e non possono comportare aumento di spesa; in assenza di proposte migliorative relative ad uno o più d'uno dei predetti elementi agli stessi è attribuito il coefficiente zero;
- b.3) offerta economica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta economica» mediante ribasso percentuale di cui al successivo punto b.4);
- b.4) offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con obbligo di dichiarazione di presa d'atto e conoscenza di cui all'art. 118, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010; l'offerta deve riportare, ai sensi dell'art. 87, comma 4, secondo periodo, del d.lgs. n. 163 del 2006, l'incidenza o l'importo degli oneri per la sicurezza aziendali propri dell'offerente, quale componente interna dell'offerta sull'esecuzione dei lavori;  
in ogni caso non sono soggetti a ribasso gli oneri di sicurezza di cui al **punto II.2.1), numero 2)**;
- c) aggiudicazione con il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G al d.P.R. n. 207 del 2010;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);**
- e) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare;  
la Stazione appaltante provvede al pagamento diretto dei subappaltatori (art. 118, d.lgs. n. 163 del 2006);
- f) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le quote di partecipazione e le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 37, commi 8 e 13, d.lgs. n. 163 del 2006);
- g) obbligo per i consorzi stabili, nonché per i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (artt. 36 e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);
- h) ammesso avalimento alle condizioni di cui all'articolo 49 del d.lgs. n. 163 del 2006;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 79, comma 5-quinquies, d.lgs. n. 163 del 2006);
- j) non è dovuto il contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici;
- k) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 106, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010, con obbligo di sopralluogo assistito in sito e di presa visione degli atti progettuali attestato dalla Stazione appaltante;
- l) allegazione del "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012 e successive modificazioni; (facoltativo)
- m) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- n) documentazione progettuale completa e ogni altro documento complementare, compresi disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni con accesso gratuito, libero, diretto e completo all'indirizzo internet [http://sandonaci.etrasparenza.it/archivio11\\_bandi-di-gara\\_0\\_22368\\_633\\_1.html](http://sandonaci.etrasparenza.it/archivio11_bandi-di-gara_0_22368_633_1.html) (art. 70, comma 9, d.lgs. n. 163 del 2006);
- o) progetto posto a base di gara validato con verbale in data 27/11/2013 (art. 55, comma 3, d.P.R. n. 207 del 2010);
- p) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;

q) responsabile del procedimento: Ing. Arcangelo Arnesano, recapiti come al **punto I.1).**

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Puglia, sede di Lecce

Indirizzo postale: via Rubichi n.23A

Città: Lecce	CAP: 73100	Paese: Italia
Posta elettronica: <a href="mailto:le_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it">le_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it</a>	Telefono: 0832/276511	
Indirizzo internet (URL): <a href="http://www.giustizia-amministrativa.it/WEBY2K/intermediate.asp?Reg=Puglia&amp;Tar=Lecce">http://www.giustizia-amministrativa.it/WEBY2K/intermediate.asp?Reg=Puglia&amp;Tar=Lecce</a>	Fax: I sezione 0832/276528 II e III sezione 0832/276549	

**Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera q).**

**VI.4.2) Presentazione dei ricorsi**

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

**VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera q).**

**VI.5) Data di pubblicazione:**

**20-03-2014**

**Il Responsabile della stazione appaltante: Ing. Arcangelo ARNESANO**