



# COMUNE DI SAN DONACI

(Provincia di Brindisi)

DETERMINAZIONE N.	665
Data di registrazione	30/12/2013

**OGGETTO:** "Accatastamento del Palazzo Municipale e preparazione di tutta la documentazione a corredo". CIG 5499631711. Affidamento servizi tecnici

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO III° SETTORE: TECNICO - LAVORI PUBBLICI

### PREMESSO CHE:

- con Decisione C(2008) 737 del 18 febbraio 2008 la Commissione Europea ha approvato il Programma di Sviluppo Rurale per la Puglia 2007-2013, successivamente revisionato in seguito all'implementazione dell'Health Check e approvato con Decisione C(2010) 1311 del 5 marzo 2010;
- con Deliberazione della Giunta Regionale n°148 del 12 febbraio 2008 si è proceduto all'approvazione del PSR Puglia 2007/2013 e alla sua pubblicazione nel BURP n.34 del 29 febbraio 2008 e che, in seguito alla implementazione dell'Health Check e Recovery Plane, con Deliberazione della Giunta Regionale n.1005 del 26 aprile 2010, si è proceduto a recepire la Decisione della Commissione Europea C(2010) 1311 del 5 marzo 2010, approvando il Programma di Sviluppo Rurale per la Puglia 2007-2013 modificato;
- con Deliberazione della Giunta Regionale n°1226 del 25 maggio 2010 è stato approvato il Piano di Sviluppo Locale (PSL) GAL Terra dei Messapi S.r.l.
- il G.A.L. Terra dei Messapi ha avviato una procedura di pubblica evidenza a valere sulla azione 1 della Misura 323 dell'ASSE III del Fondo F.E.A.S.R. finalizzata a raccogliere le domande di aiuto per "interventi di restauro e valorizzazione del patrimonio culturale regionale rappresentato da beni

*immobili privati e pubblici a gestione privata, di particolare e comprovato interesse artistico, storico e archeologico, o che rivestono un interesse sotto il profilo paesaggistico, e che sono espressione della storia, dell'arte e della cultura del territorio del GAL e che si caratterizzano per l'interesse sotto la fruizione culturale pubblica";*

- tra le attività di riqualificazione territoriale che questa Amministrazione intende perseguire vi è anche il rifacimento della facciata del Palazzo Municipale in quanto, per la sua funzione pubblica, lo stabile rappresenta per la popolazione sandonacese un elevato interesse culturale, oltre al fatto che, essendo stato realizzato da oltre 50 anni, rappresenta una tipica espressione della cultura e delle caratteristiche architettoniche locali;
- con Delibera n.56 del 26.06.2013 la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo di "Riqualificazione dei prospetti del Palazzo Municipale" redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale e di partecipare al Bando del GAL, Azione 1 della Misura 323 dell'Asse III del Fondo FEASR;
- che tra la documentazione da inviare al G.A.L. vi è anche l'estratto di mappa aggiornato dell'immobile oggetto di intervento, documento peraltro necessario anche per l'inoltro al Ministero dei Beni Culturali della richiesta di Emissione di Provvedimento di Tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004 dello stesso immobile, altro documento necessario per partecipare al detto Bando di Gara;
- che con Det. n.644 del 18/12/2013 è stato stabilito il criterio e le modalità di scelta del contraente ed approvato lo schema di contratto;

**CONSIDERATO** che i tecnici individuati dall'elenco di professionisti di fiducia di cui è dotato il Comune di San Doanci, approvato con determina del Responsabile del Settore LL.PP. n. 261 del 25/05/2012, sulla base delle informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa dichiarate in fase di iscrizione, dopo essere stati contattati per le vie brevi, valutato il poco tempo a disposizione per la redazione della documentazione necessaria, hanno tutti declinato l'invito;

**RITENUTO**, pertanto, necessario rivolgersi ad un tecnico di fiducia che potesse in tempi brevissimi espletare l'incarico, si è proceduto a contattare il Geom. Arcangelo Miccoli da San Doanci il quale si è reso immediatamente disponibile e ha provveduto subito alla redazione e presentazione della documentazione presso gli uffici di competenza;

**VISTI** gli artt. 90 e 91 del D.Lgs 12 Aprile 2006, n. 163;

**ACCERTATA** la propria competenza ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia;

**RITENUTO** dover procedere con la necessaria urgenza all'accatastamento del Palazzo Municipale;

**ACCERTATA** l'insufficienza in organico di personale tecnico rispetto all'attuale carico di lavoro e la conseguente difficoltà a rispettare i tempi della programmazione dei lavori e di svolgere le funzioni di istituto, nonché la carenza di attrezzature tecniche;

**RITENUTO** opportuno, ai sensi dell'art.90 del D. Lgs. 163/2006, affidare all'esterno l'incarico di accatastamento del Palazzo Municipale, necessario per procedere con la presentazione:

- della domanda di aiuto al G.A.L. Terra dei Messapi, riferita al Bando Pubblico relativo alla Misura 323, Azione 1 del Programma di Sviluppo Rurale della Regione Puglia 2007-2013 – Fondo F.E.A.S.R.;
- della richiesta di emissione di provvedimento di tutela del suddetto immobile, ai sensi del D.Lgs n.42 del 22 gennaio 2004 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che la spesa complessiva per l'affidamento suddetto è pari a € 2.000,00, quale corrispettivo a lordo, di IVA al 22% ed oneri previdenziali;

**VISTO** l'art. 125, comma 11, del D.Lgs. n.163 del 12 aprile 2006 che disciplina il conferimento di incarichi professionali il cui corrispettivo complessivo stimato è inferiore a € 40.000,00;

**VISTO** il Regolamento per i lavori, le forniture ed i servizi da eseguirsi in economia da parte del comune di San Donaci, che all'articolo 17, relativamente ai servizi di progettazione, prevede per incarichi fino a 20.000,00 Euro la possibilità di procedere con l'affidamento diretto;

**VISTO** l'elenco dei professionisti per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria di

importo inferiore a 100.000,00 Euro ,approvato con determina del Responsabile del Settore LL.PP. n. 261 del 25/05/2012;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa, indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**CONSIDERATO** che l'individuazione del contraente deve avvenire nel rispetto delle disposizioni normative di settore nonché degli atti di regolamentazione dell'Ente;

**DATO ATTO** che l'incarico di cui trattasi viene conferito ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni e, pertanto, non è sottoposto ai limiti di cui alla legge 311/2004 e 244/2007;

**RICHIAMATI:**

- l'art.90 del D.Lgs 163/06 che prevede la possibilità per le stazioni appaltanti, di conferire incarichi a professionisti esterni qualora sia stata certificata ed accertata dal responsabile del procedimento la carenza in organico di personale tecnico ovvero di difficoltà a rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgere le funzioni d'istituto;

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", che in materia di contratti prevede che la stipula degli stessi sia preceduta da una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, l'oggetto del contratto la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**DATO ATTO** che per mezzo dell'autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, per la procedura relativa all'accatastamento del Palazzo Municipale è stato acquisito il lotto CIG 5499631711;

**DATO ATTO** che per gli stessi obblighi normativi sulla tracciabilità dei flussi finanziari il professionista incaricato sarà tenuto a comunicare alla stazione appaltante il numero di conto corrente dedicato ed il nominativo, completo di generalità e codice fiscale, di colui che è delegato ad operare su di esso, ai sensi dell'art.3 comma 7, della Legge 13.08.2010 n.136, come modificata dal Decreto legge 12.11.2010, n.187, convertito in Legge, con modificazioni, dalla Legge 17.12.2010 n.217;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Settore Tecnico – Lavori Pubblici, Ing. Arcangelo Arnesano;

## DETERMINA

1. **DI AFFIDARE**, in coerenza con i regolamenti dell'Ente, ai sensi della normativa vigente, al geom. Arcangelo Miccoli, residente in San Donaci alla via A. Sciesa n.9 e studio professionale in San Donaci alla via C. Braico n.36, iscritto al n.1322 del Collegio dei Geometri della Provincia di Brindisi, l'incarico per le attività di accatastamento del Palazzo Municipale necessario per la presentazione della domanda di aiuto al G.A.L. Terra dei Messapi;
2. **DI STABILIRE** che il fine del contratto, da stipularsi in forma privata, riguarda l'accatastamento del Palazzo Municipale e la preparazione di tutta la documentazione a corredo;
3. **DI DARE ATTO** che, per motivi d'urgenza il Geom. Arcangelo Miccoli ha già provveduto alla redazione e presentazione della documentazione presso gli uffici di competenza;
4. **DI STABILIRE** che l'oggetto del contratto è la redazione dei Servizi di Ingegneria e correlati;
5. **DI STABILIRE** di regolamentare l'affidamento dell'incarico secondo i termini e le modalità fissate, rispettivamente, nello schema di disciplinare d'incarico;
6. **DI STABILIRE** che al geom. Arcangelo Miccoli sarà corrisposta la somma totale di € 2.000,00,

complessiva, quale corrispettivo a lordo degli oneri previdenziali ed IVA;

7. **DI DARE ATTO** che i compensi verranno liquidati ad avvenuta presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità contributiva e nei limiti dell'importo impegnato, facendo fronte con le somme comprese nel quadro economico dell'opera;

8. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento provvederà alla pubblicazione dei dati di cui all'art.37 del D.L.33/2013 nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale del Comune;

9. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà trasmesso on-line ai capigruppo consiliari;

San Donaci, 31/12/2013

**IL DIRIGENTE**  
**f.to Ing. Arcangelo ARNESANO**

**Attesto la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa.**

<b>Impegni di Spesa</b>						
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>
1	2013	480	Affidamento servizio di accatastamento al geom. Miccoli di San Donaci	2000,00	1150	

**Osservazioni:**

---

**San Donaci, 30/12/2013**

**Il Responsabile del Settore Finanziario  
f.to Cataldo LOLLI**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**Reg. n. 57**

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del Messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 14/01/2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

Dalla sede Municipale, addì 14/01/2014

IL MESSO COMUNALE  
f.to Biagio PEZZUTO

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott.ssa VADACCA GIORGIA

---

Visto è copia conforme all'originale

San Donaci, 28/01/2015

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa VADACCA GIORGIA