



# COMUNE DI SAN DONACI

(Provincia di Brindisi)

DETERMINAZIONE N.	608
Data di registrazione	13/09/2022

**OGGETTO:** Concessione n. 2 loculi comunali alla sig.ra De Filippis Michela. Approvazione schema di contratto e autorizzazione a contrarre

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

I° SETTORE:AFFARI GENERALI

### PREMESSO CHE:

- Con decreto del Sindaco n.1 in data 03/01/2022 è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità del I settore "AFFARI GENERALI" e delle relative competenze e funzioni dirigenziali di cui all'art.107, commi 2 e 3 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
- Con delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 28.06.2022, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024;

**CONSIDERATO CHE** con nota del 18.06.2019 , in atti al prot. n. 5507 , la sig.ra De Filippis Michela nata a San Donaci il 10.07.1969 ed ivi residente alla contrada masseria Nuova ha chiesto l'assegnazione in concessione per 99 anni, dei loculi cimiteriali n. 59 e 60, siti in zona ampliamento – settore D – lato sud, posizionato in 4<sup>a</sup> fila , con annesse cellette ossario n. 60 e 63 ;

**VISTO** il contratto rep n. 1120/2007 che disciplina i rapporti tra questo Ente e l'impresa

“Augusto De Marco S.r.l.”, subentrata all'ATI "Augusto De Marco e Ferrara Luigi", concessionaria dei lavori di adeguamento manutenzione, ampliamento e gestione dell'impianto elettrico, sistemazione dell'area di ampliamento e costruzione di loculi ed ossari comunali, mediante finanza di progetto, e che all'art. 6 fissa i corrispettivi per la concessione dei loculi cimiteriali da corrispondere alla ditta Augusto de Marco, da adeguare annualmente all'indice ISTAT nella misura del 100%;

**VISTA** la deliberazione giunta n. 19 del 17/05/2019 con cui sono state approvate le tariffe comunali per le concessioni ed i servizi cimiteriali, così come di seguito indicato:

DESCRIZIONE	TARIFFA CONCESSIONE	TARIFFA CONCESSIONE DI COMPETENZA DELLA DITTA DE MARCO
Loculo di testa o frontale compresa celletta ossario 1° fila	€ 2.404,50	€ 1.603,00
Loculo di testa o frontale compresa celletta ossario 2° fila	€ 2.519,00	€ 1.717,50
Loculo di testa o frontale compresa celletta ossario 3° fila	€ 2.061,00	€1.488,50
Loculo di testa o frontale con celletta ossario 4° fila	€ 1.946,50	€ 1.374,00

**ACCERTATO** che la sig.ra De Filippis Michela , ha provveduto al versamento della tariffa di concessione pari ad € 3.893,00, come risulta dai bonifici effettuati in data 28.08.2019 di €500,00, 14.01.2020 di €1.000,00, 23.07.2020 di €1.000,00, 26.07.2022 di €393,00 e versamento postale di €1.000,00 del 15.06.2019 ;

**CONSIDERATA** la necessità di procedere alla formale assegnazione dei loculi ed alla stipula del relativo contratto;

**VISTO** lo schema di contratto di concessione dei loculi cimiteriali e dato atto che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di disciplinare i rapporti tra il concessionario e questa Amministrazione Comunale;
- oggetto del contratto è la concessione di un loculo cimiteriale;
- la forma del contratto è quella scritta a pena di nullità;
- la scelta del concessionario è avvenuta secondo i criteri stabiliti nel Regolamento di Polizia Mortuaria;

**VISTO:**

- il D.P.R. n. 285/1990 "Approvazione del Regolamento di polizia mortuaria"
- il vigente regolamento comunale di polizia mortuaria, approvato con deliberazione consiliare n. 53 del 9.10.2007;
- l'art. 192 del TUEL 267/2000;
- il D.Lgs. n. 33/2013;

### D E T E R M I N A

1. **DI ASSEGNARE** in concessione alla sig.ra De Filippis Michela per la durata di anni 99 (novantanove), i loculi cimiteriali con annessa celletta ossario di seguito indicato e per il prezzo accanto segnato:

ASSEGNATARIO	LOCULO	CELLETTA OSSARIO	COSTO
De Filippis Michela San Donaci il 10.07.1969	di testa n.59 e 60 4 <sup>a</sup> fila, Settore D - zona di ampliamento -	n.60 e 63	€3.893,00

2. **DI APPROVARE** l'allegato schema di concessione, disciplinante i rapporti tra questa Amministrazione Comunale ed il concessionario dando atto che la dott.ssa Maria Grazia Bilotta lo sottoscriverà ad avvenuta esecutività del presente atto;
3. **DI DARE ATTO** che l'importo di € 3.893,00 versato dall'assegnatario, giusta ricevuta di bonifico effettuati, viene ripartito tra l'Ente ed il concessionario, sulla base dei corrispettivi di concessione fissati nel contratto rep. N. 1120/2007, disciplinante i rapporti tra questo Ente e l'impresa Augusto De Marco, adeguati agli indici ISTAT e nella parte narrativa riassunti, così come di seguito indicato:
- € 2.748,00 oltre il 10% a titolo di IVA pari ad € 274,80 e così per un totale di €. 3.022,80 di competenza della ditta Augusto De Marco srl;
  - € 870,20 di competenza del Comune, da introitare nelle casse dell'Ente;
4. **ACCERTARE** nelle entrate del bilancio 2022 l'importo di €.3.893,00 al cap. 840 e contestualmente imputare la spesa di € 3.022,80 al cap. 2748 del bilancio 2022;
5. **LIQUIDARE E PAGARE** alla ditta De Marco l'importo di € 3.022,80 previa presentazione di regolare fattura;
6. **DARE ATTO** che:
- il contratto, recante un importo complessivo inferiore ad euro 10.000, sarà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso (ricadendo nell'ambito di applicazione dell'art. 2, parte seconda, della tariffa allegata al D.P.R. 26 aprile

1986, n. 131 – risoluzione del Ministero delle finanze n. 173/E del 5 agosto 1996);

- il responsabile del procedimento di supporto all'istruttoria è la sig.ra Maria Teresa Buonfrate, contattabile, in orario di ufficio al n. di tel. 0831 631204 e tramite email: [teresa.buonfrate@comune.sandonaci.br.it](mailto:teresa.buonfrate@comune.sandonaci.br.it);
- il responsabile del procedimento amministrativo è la dott.ssa Maria Grazia Bilotta, contattabile, in orario di ufficio al n. di tel. 0831 631215 e tramite email: [mariagrazia.bilotta@comune.sandonaci.br.it](mailto:mariagrazia.bilotta@comune.sandonaci.br.it);

Trasmettere il presente provvedimento alla ditta Augusto De Marco, via email al seguente indirizzo: [augusto\\_economia@yahoo.it](mailto:augusto_economia@yahoo.it).

San Donaci, 10/08/2022

**IL DIRIGENTE**  
**f.to Dott.ssa Maria Grazia BILOTTA**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267, si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto e, pertanto, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

**IL DIRIGENTE**  
f.to Dott.ssa Maria Grazia BILOTTA

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267, si esprime il seguente parere in ordine alla regolarità contabile:

**PARERE FAVOREVOLE**

**Il Responsabile del Settore Finanziario**  
f.to Fabio ATTANASI

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Ai sensi dell'art.153, comma 5, e dell'art.183, comma 7, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267, si attesta la copertura finanziaria della spesa:

<b>Impegni di Spesa</b>				
<i>Cap.</i>	<i>Impegno Anno / N</i>	<i>Sub</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo Impegnato</i>
840	2022	0	Concessione n. 2 loculi comunali alla sig.ra De Filippis Michela. Approvazione schema di contratto e autorizzazione a contrarre REV. 648/2019 - 122/2020 - 699/2020 - 355/2022 - 705/2022	3893,00

**San Donaci, 13/09/2022**

**Il Responsabile del Settore Finanziario**  
f.to Fabio ATTANASI

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**Reg. n. 1093**

La presente determinazione dirigenziale, quale documento formato ai sensi del Dlgs 445/00, dell'art. 20 del Dlgs 82/2005 e ss.mm.ii., è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di San Donaci (sito istituzionale: [www.comune.sandonaci.br.it](http://www.comune.sandonaci.br.it)) in estratto dell'originale informatico e sottoscritta con firma digitale del Responsabile dirigente competente per rimanervi gg 15 consecutivi. E' conservato in forma digitale ai sensi e per gli effetti di legge.

Dalla sede Municipale, addì 15/09/2022

IL MESSO COMUNALE

f.to Sig. Biagio PEZZUTO

IL DIRIGENTE

f.to Dott.ssa Maria Grazia BILOTTA

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di San Donaci.

---

Visto è copia conforme all'originale

San Donaci, 15/09/2022

IL DIRIGENTE

Dott.ssa Maria Grazia BILOTTA