



COMUNE DI SAN DONACI

(Provincia di Brindisi)

| | |
|-----------------------|------------|
| DETERMINAZIONE N. | 609 |
| Data di registrazione | 13/09/2022 |

OGGETTO: Concessione loculo comunale al sig. Polito Alfredo. Approvazione schema di contratto e autorizzazione a contrarre.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

I° SETTORE:AFFARI GENERALI

PREMESSO CHE

- Con decreto del Sindaco n. 1 in data 03.01.2022 è stata attribuita alla scrivente la responsabilità del I settore "AFFARI GENERALI" e delle relative competenze e funzioni dirigenziali di cui all'art.107, commi 2 e 3 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- con delibera di Consiglio Comunale n.25 del 28.06.2022, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024;

CONSIDERATO CHE con nota del 04.07.2022, in atti al prot. n. 6645, il sig. Polito Alfredo, nato a San Pietro V.co il 07.11.1981 e residente in San Pietro V.co alla via Dante Alighieri 66 ha chiesto l'assegnazione in concessione per 99 anni, del loculo cimiteriale n. 65, sito in zona ampliamento – settore D – lato nord, in 1^a fila, con annessa celletta ossario n. 65;

VISTO il contratto rep n. 1120/2007 che disciplina i rapporti tra questo Ente e l'impresa "Augusto De Marco S.r.l.", subentrata all'ATI "Augusto De Marco e Ferrara Luigi", concessionaria dei lavori di adeguamento manutenzione, ampliamento e gestione dell'impianto elettrico, sistemazione

dell'area di ampliamento e costruzione di loculi ed ossari comunali, mediante finanza di progetto, e che all'art. 6 fissa i corrispettivi per la concessione dei loculi cimiteriali da corrispondere alla ditta Augusto de Marco, da adeguare annualmente all'indice ISTAT nella misura del 100%;

VISTA la deliberazione giunta n.38 del 27.04.2022 con cui sono state adeguate le tariffe comunali per le concessioni delle aree, dei loculi cimiteriali, delle cellette ossari, dei sarcofaghi e del campo inconsunti, e la quota parte della tariffa di competenza della ditta Augusto de Marco al netto di IVA, così come di seguito indicato:

| DESCRIZIONE | TARIFFA CONCESSIONE | TARIFFA CONCESSIONE DI COMPETENZA DELLA DITTA DE MARCO |
|--|---------------------|--|
| Loculo di testa o frontale compresa celletta ossario 1° fila | € 2.576,70 | € 1.717,80 |
| Loculo di testa o frontale compresa celletta ossario 2° fila | € 2.699,40 | € 1.840,50 |
| Loculo di testa o frontale compresa celletta ossario 3° fila | € 2.208,60 | € 1.595,10 |
| Loculo di testa o frontale con celletta ossario 4° fila | € 2.085,90 | € 1.472,40 |

ACCERTATO che il sig. Polito Alfredo, ha provveduto al versamento della tariffa di concessione pari ad € 2.576,70, giusto bonifico del 04.07.2022

CONSIDERATA la necessità di procedere alla formale assegnazione del loculo ed alla stipula del relativo contratto;

VISTO lo schema di contratto di concessione di loculo cimiteriale e dato atto che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di disciplinare i rapporti tra il concessionario e questa Amministrazione Comunale;
- oggetto del contratto è la concessione di un loculo cimiteriale;
- la forma del contratto è quella scritta a pena di nullità;
- la scelta del concessionario è avvenuta secondo i criteri stabiliti nel Regolamento di Polizia Mortuaria;

VISTO:

- il D.P.R. n. 285/1990 "Approvazione del Regolamento di polizia mortuaria"
- il vigente regolamento comunale di polizia mortuaria, approvato con deliberazione consiliare n.18 del 20.05.2010 ;
- l'art. 192 del TUEL 267/2000;
- il D.Lgs. n. 33/2013;

D E T E R M I N A

1. **DI ASSEGNARE** in concessione al sig. Polito Alfredo per la durata di anni 99 (novantanove), il loculo cimiteriale con annessa celletta ossario di seguito indicato e per il prezzo accanto segnato:

| ASSEGNATARIO | LOCULO | CELLETTA OSSARIO | COSTO |
|--|---|---------------------|------------|
| Polito Alfredo nato a San Pietro V.co il 07.11.1981 | di testa n.65 , 1^ fila, Settore D - zona di ampliamento - | n. 65 | €.2.576,70 |

2. **DI APPROVARE** l'allegato schema di concessione, disciplinante i rapporti tra questa Amministrazione Comunale ed il concessionario dando atto che la dott.ssa Maria Grazia Bilotta lo sottoscriverà ad avvenuta esecutività del presente atto;
3. **DI DARE ATTO** che l'importo di € 2.576,70 versato dall'assegnatario, giusto bonifico del 04.07.2022, viene ripartito tra l'Ente ed il concessionario, sulla base dei corrispettivi di concessione fissati nel contratto rep. N. 1120/2007, disciplinante i rapporti tra questo Ente e l'impresa Augusto De Marco, adeguati agli indici ISTAT e nella parte narrativa riassunti, così come di seguito indicato:
- €1.717,80 oltre il 10% a titolo di IVA pari ad €171,78 e così per un totale di €1.889,58 di competenza della ditta Augusto De Marco srl;
 - € 687,12 di competenza del Comune, da introitare nelle casse dell'Ente;
4. **ACCERTARE** nelle entrate del bilancio previsionale 2021 l'importo di €2.576,70 al cap. 840 e contestualmente imputare la spesa di €1.889,58 al cap. 2748 del bilancio ;
5. **LIQUIDARE E PAGARE** alla ditta De Marco l'importo di €1.889,58,previa presentazione di regolare fattura;
6. **DARE ATTO** che:
- il contratto, recante un importo complessivo inferiore ad euro 10.000, sarà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso (ricadendo nell'ambito di applicazione dell'art. 2, parte seconda, della tariffa allegata al D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 – risoluzione del Ministero delle finanze n. 173/E del 5 agosto 1996);
 - il responsabile del procedimento di supporto all'istruttoria è la sig.ra Maria Teresa Buonfrate, contattabile, in orario di ufficio al n. di tel. 0831 631204 e tramite email: teresa.buonfrate@comune.sandonaci.br.it;
 - il responsabile del procedimento amministrativo è la dott.ssa Maria Grazia Bilotta, contattabile, in orario di ufficio al n. di tel. 0831 631215 e tramite email: mariagrazia.bilotta@comune.sandonaci.br.it;

Trasmettere il presente provvedimento alla ditta Augusto De Marco, via email al seguente

COPIA

indirizzo: agosto_economia@yahoo.it.

San Donaci, 26/07/2022

IL DIRIGENTE
f.to Dott.ssa Maria Grazia BILOTTA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267, si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto e, pertanto, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE
f.to Dott.ssa Maria Grazia BILOTTA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267, si esprime il seguente parere in ordine alla regolarità contabile:

PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to Fabio ATTANASI

ATTESTAZIONE DI ANNOTAZIONE CONTABILE

Ai sensi dell'art.153, comma 5, e dell'art.183, comma 7, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267, si attesta la copertura finanziaria della spesa:

| Accertamenti di Entrata | | | | |
|--------------------------------|----------------------------------|------------|---|------------------------------|
| <i>Cap.</i> | <i>Accertamento Anno / N</i> | <i>Sub</i> | <i>Descrizione</i> | <i>Importo Accertato</i> |
| 840 | 2022 | 520 | Concessione loculo comunale al sig. Polito Alfredo. Approvazione schema di contratto e autorizzazione a contrarre. REV. N. 600/2022 | 2576,70 |

San Donaci, 13/09/2022

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to Fabio ATTANASI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. 1092

La presente determinazione dirigenziale, quale documento formato ai sensi del Dlgs 445/00, dell'art. 20 del Dlgs 82/2005 e ss.mm.ii., è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di San Donaci (sito istituzionale: www.comune.sandonaci.br.it) in estratto dell'originale informatico e sottoscritta con firma digitale del Responsabile dirigente competente per rimanervi gg 15 consecutivi. E' conservato in forma digitale ai sensi e per gli effetti di legge.

Dalla sede Municipale, addì 15/09/2022

IL MESSO COMUNALE
f.to Sig. Biagio PEZZUTO

IL DIRIGENTE
f.to Dott.ssa Maria Grazia BILOTTA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di San Donaci.

Visto è copia conforme all'originale

San Donaci, 15/09/2022

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Maria Grazia BILOTTA