



COMUNE DI SAN DONACI

(Provincia di Brindisi)

DETERMINAZIONE N.	609
Data di registrazione	13/09/2022

OGGETTO: Concessione loculo comunale al sig. Polito Alfredo. Approvazione schema di contratto e autorizzazione a contrarre.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

I° SETTORE:AFFARI GENERALI

PREMESSO CHE

- Con decreto del Sindaco n. 1 in data 03.01.2022 è stata attribuita alla scrivente la responsabilità del I settore "AFFARI GENERALI" e delle relative competenze e funzioni dirigenziali di cui all'art.107, commi 2 e 3 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- con delibera di Consiglio Comunale n.25 del 28.06.2022, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024;

CONSIDERATO CHE con nota del 04.07.2022, in atti al prot. n. 6645 , il sig. Polito Alfredo, nato a San Pietro V.co il 07.11.1981 e residente in San Pietro V.co alla via Dante Alighieri 66 ha chiesto l'assegnazione in concessione per 99 anni, del loculo cimiteriale n. 65, sito in zona ampliamento – settore D – lato nord, in 1^ fila , con annessa celletta ossario n. 65;

VISTO il contratto rep n. 1120/2007 che disciplina i rapporti tra questo Ente e l'impresa "Augusto De Marco S.r.l.", subentrata all'ATI "Augusto De Marco e Ferrara Luigi", concessionaria dei lavori di adeguamento manutenzione, ampliamento e gestione dell'impianto elettrico, sistemazione

dell'area di ampliamento e costruzione di loculi ed ossari comunali, mediante finanza di progetto, e che all'art. 6 fissa i corrispettivi per la concessione dei loculi cimiteriali da corrispondere alla ditta Augusto de Marco, da adeguare annualmente all'indice ISTAT nella misura del 100%;

VISTA la deliberazione giunta n.38 del 27.04.2022 con cui sono state adeguate le tariffe comunali per le concessioni delle aree,dei loculi cimiteriali,delle cellette ossari,dei sarcofaghi e del campo inconsunti, e la quota parte della tariffa di competenza della ditta Augusto de Marco al netto di IVA, così come di seguito indicato:

DESCRIZIONE	TARIFFA CONCESSIONE	TARIFFA CONCESSIONE DI COMPETENZA DELLA DITTA DE MARCO
Loculo di testa o frontale compresa celletta ossario 1° fila	€ 2.576,70	€ 1.717,80
Loculo di testa o frontale compresa celletta ossario 2° fila	€ 2.699,40	€ 1.840,50
Loculo di testa o frontale compresa celletta ossario 3° fila	€ 2.208,60	€ 1.595,10
Loculo di testa o frontale con celletta ossario 4° fila	€ 2.085,90	€ 1.472,40

ACCERTATO che il sig. Polito Alfredo, ha provveduto al versamento della tariffa di concessione pari ad € 2.576,70, giusto bonifico del 04.07.2022

CONSIDERATA la necessità di procedere alla formale assegnazione del loculo ed alla stipula del relativo contratto;

VISTO lo schema di contratto di concessione di loculo cimiteriale e dato atto che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di disciplinare i rapporti tra il concessionario e questa Amministrazione Comunale;
- oggetto del contratto è la concessione di un loculo cimiteriale;
- la forma del contratto è quella scritta a pena di nullità;
- la scelta del concessionario è avvenuta secondo i criteri stabiliti nel Regolamento di Polizia Mortuaria;

VISTO:

- il D.P.R. n. 285/1990 "Approvazione del Regolamento di polizia mortuaria"
- il vigente regolamento comunale di polizia mortuaria, approvato con deliberazione consiliare n.18 del 20.05.2010 ;
- l'art. 192 del TUEL 267/2000;
- il D.Lgs. n. 33/2013;

D E T E R M I N A

1. **DI ASSEGNARE** in concessione al sig. Polito Alfredo per la durata di anni 99 (novantanove), il loculo cimiteriale con annessa celletta ossario di seguito indicato e per il prezzo accanto segnato:

ASSEGNATARIO	LOCULO	CELLETTA OSSARIO	COSTO
Polito Alfredo nato a San Pietro V.co il 07.11.1981	di testa n.65 , 1^ fila, Settore D - zona di ampliamento -	n. 65	€.2.576,70

2. **DI APPROVARE** l'allegato schema di concessione, disciplinante i rapporti tra questa Amministrazione Comunale ed il concessionario dando atto che la dott.ssa Maria Grazia Bilotta lo sottoscriverà ad avvenuta esecutività del presente atto;
3. **DI DARE ATTO** che l'importo di € 2.576,70 versato dall'assegnatario, giusto bonifico del 04.07.2022, viene ripartito tra l'Ente ed il concessionario, sulla base dei corrispettivi di concessione fissati nel contratto rep. N. 1120/2007, disciplinante i rapporti tra questo Ente e l'impresa Augusto De Marco, adeguati agli indici ISTAT e nella parte narrativa riassunti, così come di seguito indicato:
- €1.717,80 oltre il 10% a titolo di IVA pari ad €171,78 e così per un totale di €1.889,58 di competenza della ditta Augusto De Marco srl;
 - € 687,12 di competenza del Comune, da introitare nelle casse dell'Ente;
4. **ACCERTARE** nelle entrate del bilancio previsionale 2021 l'importo di €2.576,70 al cap. 840 e contestualmente imputare la spesa di €1.889,58 al cap. 2748 del bilancio ;
5. **LIQUIDARE E PAGARE** alla ditta De Marco l'importo di €1.889,58,previa presentazione di regolare fattura;
6. **DARE ATTO** che:
- il contratto, recante un importo complessivo inferiore ad euro 10.000, sarà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso (ricadendo nell'ambito di applicazione dell'art. 2, parte seconda, della tariffa allegata al D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 – risoluzione del Ministero delle finanze n. 173/E del 5 agosto 1996);
 - il responsabile del procedimento di supporto all'istruttoria è la sig.ra Maria Teresa Buonfrate, contattabile, in orario di ufficio al n. di tel. 0831 631204 e tramite email: teresa.buonfrate@comune.sandonaci.br.it;
 - il responsabile del procedimento amministrativo è la dott.ssa Maria Grazia Bilotta, contattabile, in orario di ufficio al n. di tel. 0831 631215 e tramite email: mariagrazia.bilotta@comune.sandonaci.br.it;

Trasmettere il presente provvedimento alla ditta Augusto De Marco, via email al seguente

COPIA

indirizzo: agosto_economia@yahoo.it.

San Donaci, 26/07/2022

IL DIRIGENTE
f.to Dott.ssa Maria Grazia BILOTTA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267, si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto e, pertanto, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE**f.to Dott.ssa Maria Grazia BILOTTA****PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267, si esprime il seguente parere in ordine alla regolarità contabile:

PARERE FAVOREVOLE**Il Responsabile del Settore Finanziario****f.to Fabio ATTANASI****ATTESTAZIONE DI ANNOTAZIONE CONTABILE**

Ai sensi dell'art.153, comma 5, e dell'art.183, comma 7, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267, si attesta la copertura finanziaria della spesa:

Accertamenti di Entrata				
<i>Cap.</i>	<i>Accertamento Anno / N</i>	<i>Sub</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo Accertato</i>
840	2022	520	Concessione loculo comunale al sig. Polito Alfredo. Approvazione schema di contratto e autorizzazione a contrarre. REV. N. 600/2022	2576,70

San Donaci, 13/09/2022**Il Responsabile del Settore Finanziario****f.to Fabio ATTANASI**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. 1092

La presente determinazione dirigenziale, quale documento formato ai sensi del Dlgs 445/00, dell'art. 20 del Dlgs 82/2005 e ss.mm.ii., è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di San Donaci (sito istituzionale: www.comune.sandonaci.br.it) in estratto dell'originale informatico e sottoscritta con firma digitale del Responsabile dirigente competente per rimanervi gg 15 consecutivi. E' conservato in forma digitale ai sensi e per gli effetti di legge.

Dalla sede Municipale, addì 15/09/2022

IL MESSO COMUNALE
f.to Sig. Biagio PEZZUTO

IL DIRIGENTE
f.to Dott.ssa Maria Grazia BILOTTA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di San Donaci.

Visto è copia conforme all'originale

San Donaci, 15/09/2022

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Maria Grazia BILOTTA