

COPIA



COMUNE DI SAN DONACI

(Provincia di Brindisi)

DETERMINAZIONE N.	118
Data di registrazione	18/03/2016

OGGETTO: Concessione per l'adeguamento, manutenzione, ampliamento e gestione dell'impianto elettrico Cimitero, sistemazione dell'area di ampliamento e costruzione di loculi ed ossari comunali, mediante finanza di progetto. Autorizzazione affidamento ed esecuzione lavori di pavimentazione in massello autobloccante delle aree pedonali.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO III° SETTORE: TECNICO - LAVORI PUBBLICI

Premesso che:

- Con determinazione dirigenziale n. 372 del 11.9.2007 è stato affidata all'ATI "Ferrari Luigi – (mandataria) e Augusto De Marco srl – (mandante) " di Brindisi, la concessione dei lavori per l'adeguamento, manutenzione, ampliamento e gestione dell'impianto elettrico del cimitero, sistemazione dell'area di ampliamento e costruzione loculi ed ossari comunali, mediante finanza di progetto;
- Con contratto del 21 settembre 2007 di cui al rep. n.1120 sono stati disciplinati i rapporti tra questo Ente e l'ATI;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 153 del 30/11/2007, su parere favorevole del dirigente dell'U.T.C., è stato approvato il progetto definitivo, redatto a spese e cura del concessionario;
- Con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 184 del 14/02/2008 è stato approvato il progetto

esecutivo, validato, ed è stata autorizzata l'esecuzione dei lavori;

- Con propria nota, acquisita agli atti dell'Ente in data 27.5.2008 al n. 5784 di protocollo, la ditta "Ferrari Luigi" comunicava di aver affittato, in data 6.5.2008, la propria azienda alla "Ferrari Costruzioni S.R.L.", la quale, successivamente in data 24.3.2010, si trasformava in "CO.GE.PU. S.p.a." dandone comunicazione a questo Ente con propria nota, acquisita agli atti in data 19.7.2010 al n. 7557 di protocollo;
- Successivamente è intervenuta la risoluzione del contratto di fitto tra l'impresa "Luigi Ferrari" e "CO.GE.PU. S.p.a." e contestualmente, la prima, rientrata nella disponibilità dell'azienda, ha ceduto in fitto il ramo di azienda alla società SANICO S.r.l. di Milano;
- in data 21 aprile 2011 con nota acquisita al n. 4100 di protocollo è pervenuta a questo Comune comunicazione dell'impresa "Ferrari Luigi" e della società "SANICO S.r.l." di recesso dall'ATI con l'impresa "Augusto De Marco S.r.l." e dunque dal contratto di concessione con questo Ente;
- a seguito di tanto, l'impresa "Augusto De Marco srl" con nota del 26.4.2011, acquisita in data 27.4.2011 al n. 4221 di protocollo, ha comunicato la propria disponibilità alla prosecuzione del contratto per il completamento delle opere di competenza dell'impresa recedente.
- Con determinazione dirigenziale n. 368 del 12/09/2011 il responsabile del servizio ha autorizzato l'impresa "Augusto De Marco S.r.l." a proseguire il rapporto contrattuale relativo a: "Concessione per l'adeguamento, manutenzione, ampliamento e gestione dell'impianto elettrico Cimitero, sistemazione dell'area di ampliamento e costruzione di loculi ed ossari comunali, mediante finanza di progetto" giusto contratto del 21-09-2007 rep. n. 1120, affidati all'ATI "Ferrari Luigi e Augusto De Marco srl" di Brindisi; stabilendo altresì che il nuovo concessionario, la ditta Augusto De Marco S.r.l., non potrà eseguire direttamente i lavori oggetto della concessione che dovranno essere affidati a ditte in possesso dei requisiti previsti dalla legge per i lavori in oggetto, previa autorizzazione della Stazione appaltante; subordinando l'efficacia dell'atto alla volturazione della polizza fideiussoria .
- la Giunta Comunale con propria deliberazione n. 64 del 28/03/2008 ha dato direttiva per la predisposizione di una variante progettuale allo scopo di soprassedere alla realizzazione della nuova chiesa prevista e destinare le relative somme alla ripavimentazione e sistemazione dei viali del Cimitero;
- durante l'esecuzione del contratto per i lavori e la gestione dell'ampliamento del cimitero della finanza di progetto, si è riscontrata, altresì, la necessità di variare le previsioni progettuali originarie per motivazioni riconducibili a mutate esigenze dell'Amministrazione comunale, nell'esclusivo interesse pubblico;
- con Deliberazione n. 47 del 19/06/2014 la Giunta Comunale ha approvato la variante richiesta dalla ditta "Augusto De Marco" e depositata al protocollo generale dell'Ente al n. 9227 del 24/10/2013, S.r.l.", che non ha comportato modifiche contrattuali permanendo le condizioni di sostenibilità economico-finanziaria e coerenza dell'intervento, e dando atto che , in adempimento di quanto determinato dal Responsabile del Servizio, con atto n. 368 del 12/09/2011, la ditta "Augusto De Marco" non potrà eseguire direttamente i lavori oggetto della concessione per i quali non possiede i requisiti di qualificazione, che dovranno essere affidati a ditte in possesso dei requisiti previsti dalla legge per i lavori in oggetto, previa autorizzazione della Stazione appaltante; nonché subordinando l'efficacia dell'atto alla volturazione della polizza fideiussoria;
- la ditta De Marco ha trasmesso polizza fideiussoria n. ITHLB201400300, con nota prot. n. 7001 dell'11 agosto 2014 rilasciata dalla compagnia MILLENNIUM Insurance Company LTD ;
- con Determinazione de Responsabile del Servizio n. 275 del 03/07/2015 è stato autorizzato il concessionario dei lavori per l'adeguamento, manutenzione, ampliamento e gestione dell'impianto elettrico Cimitero, sistemazione dell'area di ampliamento e costruzione di loculi ed ossari comunali, mediante finanza di progetto, impresa Augusto De Marco s.r.l., a realizzare i lavori di completamento del deposito e realizzazione cordoli nuova area cimiteriale di San Donaci, da affidare alla ditta CO. E Ma. 3000 s.r.l. individuata a seguito di svolgimento di procedura negoziata avendo verificato i requisiti di ordine generale e

COPIA

tecnico-economici-professionali;

· con Determinazione de Responsabile del Servizio n. 517 del 04/11/2015 è stato autorizzato il concessionario dei lavori per l'adeguamento, manutenzione, ampliamento e gestione dell'impianto elettrico Cimitero, sistemazione dell'area di ampliamento e costruzione di loculi ed ossari comunali, mediante finanza di progetto, impresa Augusto De Marco s.r.l., a realizzare i lavori di realizzazione dei sarcofagi, da affidare alla ditta GIOIELLO COSIMO individuata a seguito di svolgimento di procedura negoziata avendo verificato i requisiti di ordine generale e tecnico-economici-professionali;

CONSIDERATO che il Concessionario Augusto De Marco s.r.l. ha trasmesso, con nota prot. n. 2630 del 16/03/2016, gli atti relativi all'affidamento dei lavori di pavimentazione in massello autobloccante delle aree pedonali, alla ditta Massello s.r.l. a seguito di svolgimento di procedura negoziata e dopo aver verificato i requisiti di ordine generale e tecnico-economici-professionali;

RITENUTO di poter autorizzare l'affidamento e l'esecuzione dei lavori di completamento del deposito e realizzazione cordoli nuova area cimiteriale;

DATO ATTO che dal presente atto non discende alcun onere economico-finanziario per il Comune di San Donaci;

VISTO l'art. 4 del D. Lgs n. 165/2001 recante disposizioni relative alla individuazione della competenza ad adottare atti della Pubblica Amministrazione;

VISTO il T.U. degli Enti Locali approvato con D. Lgs 18.08.2000, n. 267;

VISTO gli articoli 33, 32, 142 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.

DETERMINA

1. AUTORIZZARE il concessionario dei lavori per l'adeguamento, manutenzione, ampliamento e gestione dell'impianto elettrico Cimitero, sistemazione dell'area di ampliamento e costruzione di loculi ed ossari comunali, mediante finanza di progetto, impresa Augusto De Marco s.r.l., a realizzare i lavori di pavimentazione in massello autobloccante delle aree pedonali, da affidare alla ditta Massello s.r.l. individuata a seguito di svolgimento di procedura negoziata avendo verificato i requisiti di ordine generale e tecnico-economici-professionali;

2. DARE ATTO che dal presente atto non discende alcun onere economico-finanziario per il Comune di San Donaci.

San Donaci 18/03/2016

IL DIRIGENTE
F.to Ing. Arcangelo ARNESANO

COPIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. 292

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del Messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 21/03/2016 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

Dalla sede Municipale, addì 21/03/2016

IL MESSO COMUNALE
f.to Biagio PEZZUTO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Avv. Fabio MARRA

Visto è copia conforme all'originale

San Donaci, 19/09/2016

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Fabio MARRA