



COMUNE DI SAN DONACI

(Provincia di Brindisi)

DETERMINAZIONE N.	109
Data di registrazione	27/03/2015

OGGETTO: Lavori di pronto intervento per la messa in funzione degli impianti termici della scuola materno-elementare di via Machiavelli e di via Umberto I – Intervento di somma urgenza, Art. 176 D.P.R. 207/2010I. Impegno di spesa.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

III° SETTORE: TECNICO - LAVORI PUBBLICI

PREMESSO:

- che con determinazione dirigenziale n. 579 del 28-11-2014 con la quale seguito di RDO sul M.E.P.A. è stato affidato il servizio di manutenzione degli impianti termici, alla ditta Valente s.r.l. di Lecce;
- che a seguito di accertamento della rottura e malfunzionamento degli impianti termici dei plessi scolastici di via Machiavelli e di via Umberto I;
- che in data 09/01/2015 si è provveduto ad effettuare un sopralluogo;
- che si è accertata la necessità di effettuare con estrema urgenza le seguenti opere:

Plesso scolastico di via Machiavelli

- Installazione di una tubazione atta a consentire l'immediato funzionamento dell'impianto termico del primo piano, oggi non funzionante a causa della rotture della tubazione esistente;

- sistemazione della vecchia tubazione sottotraccia danneggiata, con nuova tubazione di adeguato diametro e materiale, compreso ripristino della pavimentazione esistente, compreso altresì eventuali opere murarie;
- sostituzione pompa primario di mandata;
- sostituzione pompa anticondensa;
- sostituzione vaso di espansione;

Plesso scolastico di via Umberto I

- lavaggio disincrostante della tubazione esistente;
- spostamento di n. 2 convettori a piano pavimento, comprese protezioni;
- sostituzione delle attuali valvole non funzionanti;

CONSIDERATO:

- che tale circostanza ha determinato condizioni igro-termiche non sostenibili dalla popolazione scolastica;
- che si è reso necessario procedere all'esecuzione di urgenti opere di ripristino della funzionalità degli impianti di che trattasi;
- che ricorrono pertanto le premesse di cui al comma 1 dell'art. 176 del D.P.R. n. 207/2010;
- che sul luogo è presente con uomini e mezzi, per obbligo contrattuale, la ditta Valente s.r.l. di Lecce;
- che, a seguito di esame generale dei luoghi e dei danni, si è formulato seduta stante, preventivo di massima dei lavori e forniture da eseguirsi in economia;

Considerato che la ditta Valente s.r.l., già manutentrice degli impianti termici, con sede in Lecce, è tenuta, per contratto e in qualità di terzo responsabile, ad effettuare i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti termici dei plessi scolastici di via Machiavelli e di via Umberto I, e che il prezzo del servizio di cui infra, sarebbe stato computato ai sensi dell'art. 176 D.P.R. n. 207/2010;

Visto l'art. 176 del D.P.R. n. 207/2010, il quale prevede "*che in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'art. 146 del medesimo DPR, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di Euro 200.000,00 o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità*";

Vista la comunicazione, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. n. 207/2010, comma 1, per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza redatta dall'ing. Arcangelo Arnesano Responsabile dell'U.T.C. del Comune di San Donaci prot n. 140/2015, in atti;

Visto l'ordine di servizio dei lavori di somma urgenza redatto dall'ing. Arcangelo Arnesano Responsabile del Servizio dell'U.T.C. prot. n. 140 del 09 gennaio 2015, con il quale sono stati affidati i lavori a norma dell'art. 176 del D.P.R. n.207/2010 alla ditta Valente s.r.l. con sede in Lecce

in viale Ugo Foscolo, 34, p. iva 02029060759 per l'importo dei relativi lavori di complessivi Euro 15.000,00, I.V.A. e spese comprese, quantificato e concordato in contraddittorio con la stessa ditta, fatta salva la contabilità a consuntivo, della spesa effettivamente sostenuta;

Visto il consuntivo di spesa dei lavori effettuati, dal quale risulta una spesa pari ad € 16.689,60, così determinata:

Plesso scolastico di via Machiavelli

- Installazione di tubazione provvisoria per il funzionamento dell'impianto termico del primo piano non funzionante;
 - Intervento urgente per la realizzazione della suddivisione dell'impianto termico con f.p.o. di quattro chiavi d'arresto del diametro da 2" e rispettiva raccorderia;
 - Sostituzione di n. 3 valvole per radiatore, riempimento Impianto e relativo collaudo;
 - Sostituzione vaso di espansione;
 - Sostituzione pompa primaria di mandata;
 - Sostituzione pompa anticondensa;
- € 11.853,000

Plesso scolastico di via Umberto I

- Lavaggio tubazione con disincrostante;
 - Sostituzione di n. 2 valvole bitubo ½
- | | |
|--------------------|-------------|
| | € 1.827,00 |
| In uno | € 13.680,00 |
| IVA 22% | € 3.009,60 |
| Totale complessivo | € 16.689,60 |

DATO ATTO che per mezzo dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è stato acquisito lo SMART CIG n. Z0913C41B1;

DATO ATTO che per gli stessi obblighi normativi sulla tracciabilità dei flussi finanziari la ditta ha comunicato alla stazione appaltante il numero di conto corrente dedicato ed il nominativo, completo di generalità e codice fiscale, di colui che è delegato ad operare su di esso, ai sensi dell'art. 3 comma 7, della Legge 13.08.2010 n.136, come modificata dal Decreto Legge 12.11.2010, n.187, convertito in Legge, con modificazioni, dalla legge 17.12.2010 n.217, almeno 7 giorni prima della sua effettiva destinazione;

Visto il vigente Regolamento di contabilità comunale;

D E T E R M I N A

La superiore premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. Prendere atto dell'avvenuto affidamento dei seguenti lavori di somma urgenza:

Plesso scolastico di via Machiavelli

- Installazione di tubazione provvisoria per il funzionamento dell'impianto termico del primo piano non funzionante;
- Intervento urgente per la realizzazione della suddivisione dell'impianto termico con f.p.o. di quattro chiavi d'arresto

- del diametro da 2" e rispettiva raccorderia;
- Sostituzione di n. 3 valvole per radiatore, riempimento Impianto e relativo collaudo;
 - Sostituzione vaso di espansione;
 - Sostituzione pompa primaria di mandata;
 - Sostituzione pompa anticondensa;

Plesso scolastico di via Umberto I

- Lavaggio tubazione con disincrostante;
- Sostituzione di n. 2 valvole bitubo 1/2;

di cui all'oggetto, a norma dell'art. 176, comma 1°, del D.P.R. n. 207/2010, alla ditta Valente s.r.l. con sede in Lecce in viale Ugo Foscolo, 34, p. iva 02029060759

2. Approvare la perizia giustificativa per intervento di somma urgenza redatta ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. n. 207/2010, comma 1, per l'intervento in oggetto, redatta dall'Ing. Arcangelo Arnesano Responsabile dell'U.T. del Comune di San Donaci, prot. n. 140/2015, per l'importo complessivo di Euro 16.680,00 I.V.A. compresa.

3. Dare atto che la spesa di cui sopra è urgente ed indifferibile al fine di non arrecare ulteriori danni all'Ente e non può essere frazionato in dodicesimi;

4. Impegnare la somma complessiva di Euro 16.680,00 nel modo seguente:

- € 13.170,00 sul cap. 376;
- € 2.083,65 sul cap. 370
- € 1.426,35 sul cap. 476

5. Di dare atto che del presente provvedimento viene data pubblicità sul sito istituzionale del Comune in conformità agli obblighi di trasparenza di cui al D.L.gs n. 33/2013;

6. Di dare atto che, il responsabile del procedimento amministrativo è l'Ing. Arcangelo Arnesano;

San Donaci, 25/03/2015

IL DIRIGENTE
f.to Ing. Arcangelo ARNESANO

Attesto la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa.

Impegni di Spesa						
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>
1	2012	2048	Lavori di somma urgenza per riparazione impianti termici	16680,00	1224	1

Osservazioni:

San Donaci, 27/03/2015

**Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to Cataldo LOLLI**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. 263

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del Messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 31/03/2015 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

Dalla sede Municipale, addì 31/03/2015

IL MESSO COMUNALE
f.to Biagio PEZZUTO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Giorgia VADACCA

Visto è copia conforme all'originale

San Donaci, 18/05/2015

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Giorgia VADACCA