



# COMUNE DI SAN DONACI

(Provincia di Brindisi)

DETERMINAZIONE N.	310
Data di registrazione	29/07/2015

**OGGETTO:** Servizio di manutenzione stabili, strutture, impianti, verde pubblico ed aree comunali varie. Determina a contrarre e approvazione Avviso Pubblico finalizzato alla formazione di un elenco di cooperative sociali di tipo B interessate alla stipula di una convenzione. CIG: 63487008F8.

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### III° SETTORE: TECNICO - LAVORI PUBBLICI

**PREMESSO** che:

- l'art. 5 della legge n. 381/1991, il quale dispone che : ” *Gli enti pubblici, compresi quelli economici, e le società di capitali a partecipazione pubblica, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, possono stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono le attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b), ovvero con analoghi organismi aventi sede negli altri Stati membri della Comunità europea, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'articolo 4, comma 1*”

- l'art. 6 della legge Regione Puglia n. 21/1993, il quale dispone che :

“1. *Gli Enti pubblici possono, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della Pubblica*

*Amministrazione, stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono le attività di cui al II 5 comma del precedente art. 2, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio – sanitari ed educativi, purché finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate.*

*2. Se sono presenti nel territorio di competenza del committente ente pubblico più cooperative sociali iscritte all' Albo di cui al 1° comma dell' art. 4, che provvedono alla fornitura dei beni e servizi richiesti, per l' individuazione del contraente, viene fatto ricorso alla gara d' appalto.”*

- l'AVCP, con Deliberazione n. 34/2011, ha ritenuto il comma 2 dell'art. 6 della suddetta legge coerente con i limiti posti dalla legislazione nazionale;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 42 del 19/06/2015 sono stati dati indirizzi, al responsabile del settore ll.pp., per l'affidamento del servizio in oggetto mediante incarico convenzionale a Cooperativa Sociale di tipo B, avente i requisiti di cui alla legge n. 381/1991;

- la scelta di tale percorso preferenziale in favore delle cooperative di tipo B, privilegiato dall'Amministrazione Comunale, ha una notevole valenza positiva, sia per la qualità del servizio offerto sia per l'indubbio risultato sociale raggiungibile, quale ottimo veicolo di reinserimento sociale delle persone svantaggiate, nella consapevolezza che la funzione lavorativa rappresenta un elemento fondamentale per il benessere e per un miglior esito dei percorsi di recupero e riabilitazione;

- la giurisprudenza amministrativa (T.A.R. Lazio Roma, sez. III quater, 9 dicembre 2008, n. 11093; n. 3767 del 26 aprile 2012 ) ha evidenziato, così come ribadito dall'AVCP con determinazione n. 3 del 1.8.2012, che non può ammettersi l'utilizzo dello strumento convenzionale si traduca in una deroga completa al generale obbligo di confronto concorrenziale, giacché l'utilizzo di risorse pubbliche impone comunque il rispetto dei principi generali della trasparenza e della par condicio e che eventuali limitazioni territoriali possono porsi in contrasto con il principio di parità di trattamento di cui all'art. 3 della Costituzione;

- in relazione a quanto sopra esposto, nel rispetto dei principi di buona amministrazione, economicità efficacia e trasparenza dell'azione amministrativa e di garanzia della par condicio, si ritiene opportuno avviare la procedura negoziata riservata alle cooperative di tipo B, mediante avviso pubblico, per la formazione di un elenco di cooperative sociali, che intendono stipulare una convenzione con il Comune per l'affidamento del servizio in oggetto, cui rivolgere l'invito finalizzato alla formulazione di proposte per l'affidamento del servizio sulla base di una valutazione comparativa delle domande presentate, nel rispetto dei principi generali della trasparenza e par condicio e al fine di individuare il soggetto cui affidare il servizio di che trattasi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**Tanto Premesso,**

**ACCERTATA** la propria esclusiva competenza, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

**PRESO ATTO** della necessità :

- di affidare il servizio di cui in oggetto a Cooperative Sociali di tipo B interessate alla stipula di una convenzione;
- al fine di garantire il principio di libera concorrenza, di dare adeguata pubblicità ad un Avviso, prevedendone la pubblicazione presso l'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi;

**CONSULTATO** l'albo regionale delle cooperative sociali;

**VERIFICATA** l'inesistenza di convenzioni CONSIP comparabili, rispetto al contratto che si intende acquisire autonomamente e fatta salva la riserva di cui al comma 13 dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 (decreto spending review), nel caso di parametri migliorativi di convenzioni Consip successivi, rispetto al contratto stipulato autonomamente;

**RITENUTO**, pertanto di approvare l'apposito schema di Avviso Pubblico che allegato al presente atto costituisce parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** che:

- ai fini dell'affidamento dei contratti pubblici, la stipulazione degli stessi deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa ex art. 192 del D.Lgs. 267/2000;
- ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 163/06, prima dell'avvio dell'affidamento dei relativi contratti, le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto da affidare, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, mediante uno dei sistemi previsti dal Codice dei Contratti Pubblici, approvato con D.Lgs. 163/06, per l'individuazione dei soggetti offerenti;

**RICHIAMATA** la Delibera di Giunta Comunale n. 42 del 19/06/2015 con la quale è stata destinata la somma di € 138.000,00 inclusa IVA ed ogni onere nel redigendo Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario del 2015;

**VISTO** :

- la legge n. 381 dell'8/11/1991 "Disciplina delle Cooperative Sociali;
- il D.Lgs n. 163/2006 ed il Regolamento di attuazione;
- il Regolamento comunale per i lavori, le forniture ed i servizi da eseguirsi in economia, approvato con deliberazione C.C. n. 8 del 4.2.2008;
- la legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. inerente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la determinazione n. 3 del primo agosto 2012 dell'AVCP "Linee guida per gli affidamenti a cooperative sociali ai sensi dell'art. 5, comma 1, della legge n. 381/1991);
- l'art. 1 commi 65 e 67 della legge 266/2005;
- la deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 21.12.2011;
- il D.L. 6.7.2012 n. 95;
- il D.Lgs. 267/2000;

#### **DETERMINA**

1. Di prendere atto e recepire la premessa in narrativa quale parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del dispositivo del presente atto;
2. Di indire, per le motivazioni di cui in premessa, la procedura negoziata, da esperirsi nel rispetto di leggi e regolamenti per l'affidamento del servizio di manutenzione stabili, strutture, impianti, verde pubblico ed aree comunali varie, per il periodo 1.9.2015 / 31.8.2016 per un valore complessivo presunto di complessive € 138.000,00 a lordo dell'IVA e di cui € 3.000 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, mediante avviso pubblico, per la formazione di un elenco di cooperative sociali, che intendono stipulare una convenzione con il Comune per l'affidamento del servizio in oggetto, cui rivolgere l'invito finalizzato alla formulazione di proposte per l'affidamento del servizio sulla base di una valutazione comparativa delle domande presentate, nel rispetto dei principi generali della trasparenza e par condicio e al fine di individuare il soggetto cui affidare il servizio di che trattasi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
3. di approvare l'Avviso Pubblico corredato dello schema di domanda (Allegato A dell'Avviso), allegato al presente atto, diretto alla formazione di un elenco di cooperative sociali, interessate a stipulare una convenzione con il Comune per l'affidamento del servizio di "manutenzione stabili, strutture, impianti, verde pubblico e aree comunali varie", da

invitare a presentare offerta per l'affidamento del servizio;

4. di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di disciplinare i apporti tra la cooperativa aggiudicataria del servizio e questa Amministrazione Comunale;
- oggetto della convenzione è il servizio di manutenzione stabili, strutture, impianti, verde pubblico ed aree comunali varie;
- la forma del contratto è quella scritta a pena di nullità;
- tutte le clausole inserite nella convenzione sono ritenute essenziali da questa Amministrazione Comunale;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante la procedura negoziata riservata alle cooperative di tipo B

5. di dare atto che il codice identificativo della gara è il seguente: 63487008F8;

6. di pubblicare l'Avviso Pubblico presso l'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi;

7. di dare atto che il contributo dovuto all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23.12.2005 n. 266, rapportato all'importo posto a base di gara, è pari ad € 30,00 così come stabilito con delibera dell'Autorità del 5 marzo 2014, da versarsi secondo le modalità e i termini indicati all'art. 3 della stessa delibera.

8. di prenotare l'assunzione dell'impegno di spesa di € 138.000,00, relativo all'affidamento del servizio e al contributo di € 30,00 da corrispondere all'AVCP mediante imputazione nel capitolo 380 del redigendo Bilancio di Previsione 2015;

9. di dare atto che con successivo atto saranno approvati la lettera di invito, il capitolato d'oneri e lo schema di convenzione;

10. di dare atto che responsabile unico del procedimento ex art. 10 del D.Lgs. 163/06 è l'Ing. Arcangelo Arnesano.

San Donaci, 28/07/2015

**IL DIRIGENTE**  
**f.to Ing. Arcangelo ARNESANO**

**Attesto la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa.**

<b>Impegni di Spesa</b>						
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>
1	2016	380	.	80500,00	0	
2	2015	380	Servizio di manutenzione stabili, strutture, impianti, verde pubblico ed aree comunali varie.	57500,00	0	

**Osservazioni:**

---

**San Donaci, 29/07/2015**

**Il Responsabile del Settore Finanziario  
f.to Cataldo LOLLI**

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Reg. n. 611**

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del Messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 30/07/2015 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

Dalla sede Municipale, addì 30/07/2015

IL MESSO COMUNALE  
f.to Biagio PEZZUTO

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott.ssa Giorgia VADACCA

---

Visto è copia conforme all'originale

San Donaci, 09/10/2015

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Giorgia VADACCA