



# COMUNE DI SAN DONACI

(Provincia di Brindisi)

DETERMINAZIONE N.	163
Data di registrazione	15/04/2014

**OGGETTO:** PIRP - Programma Integrato per la Riqualificazione delle Periferie realizzazione infrastrutture (fondi PO FESR) - progetto di euro 863.400,00. Liquidazione saldo competenze per procedure espropriative, servizi topografici e catastali al geom. MACCHITELLA Antonio. CIG: Z09068A3DA

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

III° SETTORE: TECNICO - LAVORI PUBBLICI

### PREMESSO CHE:

- Con deliberazione di Giunta Regionale n. 1421 del 30.09.2002 è stato approvato definitivamente il Piano Regolatore generale del Comune di San Donaci;
- L'Amministrazione Comunale con delibera di G.C.n. 28 del 02.03.2010 ha approvato il progetto di rimodulazione del PIRP e lo schema di accordo di programma;
- In data 16.03.2010 è stato stipulato l'Accordo di Programma tra la Regione Puglia ed il Comune di San Donaci per la realizzazione del PIRP, ai sensi dell'art. 34 del TUEL;
- L'Amministrazione Comunale con delibera di C.C. n. 9 del 08.04.2010 ha ratificato, entro 30 giorni dalla data di sottoscrizione, l'accordo di programma;
- L'accordo di Programma suddetto è stato approvato con Decreto del Presidente della Regione Puglia n.846 del 12.07.2010;
- Il Decreto di approvazione è stato pubblicato sul B.U.R.P. n. 123 del 22.07.2010;

- L'Accordo di Programma prevede all'art.2 comma 10, che entro 60 giorni dalla pubblicazione sul BURP di San Donaci deve approvare i progetti esecutivi;
- Con delibera di G.C. n.129 del 20.09.2010 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo del PIRP – realizzazione delle infrastrutture (fondi FESR);

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 34 comma 6 del D.Lgs. n.267/2000, l'approvazione dell'accordo di programma, comporta la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza;

**VISTO** l'elenco dei beni da espropriare e che l'area di sedime interessata dall'intervento in programma, risulta essere di proprietà dei seguenti signori:

- Seracca Guerrieri Francesco, Giuseppe e Vitantonio,
- Perrone Valerio;

**VISTA** la comunicazione agli interessati del 22.10.2010 – prot.n. 11126 – di avvio procedimento espropriativo di cui al D.P.R. 327/01 e all'art. 8 della L. n. 241/1990;

**DATO ATTO** che il Comune di San Donaci, relativamente al procedimento inerente la realizzazione dei lavori di "PIRP – Realizzazione delle Infrastrutture (Fondi FESR)":

- ha provveduto con determina del Responsabile del Settore LL.PP.n. 54 del 24.02.2011, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 del TU a determinare in via provvisoria l'indennità di espropriazione;
- ha provveduto con nota del 24.02.2011 – pro. n. 2106 – a notificare la determinazione dell'indennità provvisoria di espropriazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.20 del TU, ai proprietari delle aree oggetto di esproprio e la facoltà di accettare o meno l'indennità così determinata;

**DATO ATTO**, inoltre, che con Decreto del 26.04.2011 – Prot.n. 4168 – emesso ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, venne disposto l'occupazione d'urgenza delle aree necessarie per la realizzazione dei lavori di "*PIRP-Programmi Integrati di Riqualificazione delle Periferie-Realizzazione delle Infrastrutture (Fondi FESR)-Importo € 863.400,00*" – sussistendo i presupposti, ossia:

1. dichiarazione di pubblica utilità ed urgenza delle opere;
2. particolare urgenza di entrare in possesso dell'area;
3. determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione.

**VISTA** la determina del Responsabile del Settore LL.PP. n.513 del 02.12.2011, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 del TU, con la quale il Comune di San Donaci ha provveduto a rideterminare in via provvisoria l'indennità di espropriazione;

**VISTA** la determina del Responsabile del Settore LL.PP. n.291 del 11.06.2012 con la quale è stata determinata l'indennità definitiva di espropriazione delle aree di proprietà Seracca Guerrieri omnicomprensiva di eventuale maggiorazione del 10%, interessi, occupazione d'urgenza;

**DATO ATTO** che a seguito della notifica dei provvedimenti amministrativi di quantificazione delle indennità, alcune ditte hanno accettato l'indennità proposta e sottoscritto il preliminare di cessione bonaria;

**VISTA** la determina del Responsabile del Settore LL.PP. n. 471 del 28.09.012, con la quale è stata impegnata la somma di € 18.876,00 sul cap. 2444/2010 e con la medesima è stato affidato al Geom. Macchitella Antonio, l'incarico per il servizio finalizzato all'espletamento di tutti gli adempimenti connessi alle procedure espropriative – servizi topografici e catastali- delle aree interessate dai lavori di: "*Realizzazione delle infrastrutture nel programma integrato per la riqualificazione delle periferie*";

**VISTA** la lettera di affidamento incarico professionale prot. n. 8019 del 02.10.2012;

**PRESTO atto** che è stato depositato presso l'UTC il frazionamento catastale dei terreni da acquisire approvato dall'Agenzia del Territorio il 27.12.2012 prot. n.2012/184600;

**VISTA** la determina n.144 del 15.04.2013 con la quale è stato pagato al Geom. Macchitella Antonio,

l'importo complessivo di € 6.292,00 come acconto dei servizi topografici e catastali delle aree interessate dai lavori di realizzazione del PIRP;

**VISTA** la fattura di saldo della prestazione, così come previsto dal disciplinare sottoscritto, n.27 del 30.12.2013 presentata al registro generale dell'Ente al n.11368 in data 31.12.2013 dal Geom. Macchitella Antonio, P.I. 01243300744, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Brindisi al n. 841, con sede in Mesagne (BR) alla via Ten.R.Antonucci n. 16, per un importo complessivo di € 12.688,00, di cui € 10.000,00 per onorario, € 400,00 per contributo integrativo 4%, € 2.288,00 per IVA al 22%;

**DATO ATTO** che alla procedura è stato attribuito il Codice identificativo Gara n.Z09068A3DA, in adempimento degli obblighi di tracciabilità di flussi finanziari, ai sensi dell'art.3, comma 5, della Legge 13.08.2010 n.136, come modificata dal Decreto Legge 12.11.2010, n.187, convertito in Legge, con modificazioni, dalla Legge 17.12.2010 n.217;

**VISTA** la dichiarazione di conto corrente dedicato fornita dal professionista Geom. Macchitella Antonio in relazione alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 comma 7 della Legge 136/2010;

**DATO ATTO** che il Programma di Attuazione FESR 2007-2010, ripartisce le risorse finanziarie relative all'azione 7.1.2-"Realizzazione infrastrutture dei programmi PIRP", secondo le seguenti percentuali: quota U.E.: 40,49%, quota Stato: 28,14%, quota Regione: 31,37%;

**VISTA** la regolarità contributiva rilasciata dalla Cassa Italiana di previdenza e assistenza geometri in data 23.01.2014;

**VISTO** il D.Lgs. 18.08.2000 n.267;

**VISTO** il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;

**RITENUTO** di poter liquidare la somma complessiva di € 12.584,0 per le prestazioni rese.

## DETERMINA

La premessa è parte integrante;

1. di liquidare in favore del Geom. Macchitella Antonio, P.I. 01243300744, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Brindisi al n. 841, con sede in Mesagne (BR), la fattura di saldo della prestazione, così come previsto dal disciplinare sottoscritto, n.27 del 30.12.2013, presentata al registro generale dell'Ente al n.11368 in data 31.12.2013 per un importo complessivo di € **12.688,00**;
2. il codice identificativo della gara è il seguente: Z09068A3DA;
3. di dare atto che la somma di € 12.688,00 di cui € **2.000,00** per ritenuta d'acconto, netto da liquidare € **10.688,00** trova copertura sul seguente riferimento di Bilancio:  
**cap. 2444/2010, impegno n. 577 sub. 6;**
4. di trasmettere copia del presente provvedimento all'ufficio Ragioneria per quanto di sua competenza;
5. dare atto che il responsabile del procedimento amministrativo è l'ing. Arcangelo Arnesano;
6. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line così come previsto dall'art. 32 comma 1 della Legge 18.06.2009 n.69.
7. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ha già provveduto alla pubblicazione dei dati di cui all'art.37 del D.L.33/2013 nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale del Comune;

**COPIA**

San Donaci, 09/04/2014

**IL DIRIGENTE**  
**f.to Ing. Arcangelo ARNESANO**

**Attesto la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa.**

<b>Impegni di Spesa</b>						
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>
1	2010	2444	Liquidazione saldo competenze per procedure espropriative, servizi topografici e catastali.LIQ. N. 348/2014	12688,00	557	6

**Osservazioni:**

---

**San Donaci, 15/04/2014**

**Il Responsabile del Settore Finanziario  
f.to Cataldo LOLLI**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**Reg. n. 377**

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del Messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 16/04/2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

Dalla sede Municipale, addì 16/04/2014

IL MESSO COMUNALE  
f.to Biagio PEZZUTO

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott. Oreste COLIO

---

Visto è copia conforme all'originale

San Donaci, 28/01/2015

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Oreste COLIO