

ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 10 Data 22/04/2016	OGGETTO: Parere sulla proposta di Consiglio Comunale in merito a “Modifiche regolamento IMU”
--	--

L'anno duemilasedici, il giorno ventidue del mese di aprile, alle ore 15.00, il revisore unico si è riunito per esprimere il proprio parere in merito alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto : “*Modifiche regolamento IMU*”;

Premesso

- che la legge di stabilità 2014 (art. 1, commi 639-704, legge 27 dicembre 2013, n. 147), nell'ambito di un disegno complessivo di riforma della tassazione immobiliare locale, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta di tre distinti prelievi:
- l'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;
- la tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti;
- il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni;
- VISTA la deliberazione consiliare n.. 17 del 21/05/2014 di “IUC - Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria - IMU”
- VISTA la Legge 208/2015 che ha introdotto ulteriori modifiche alla disciplina dell'IMU;
- Preso atto che le suddette modifiche alla disciplina dell'IMU incidono sul regolamento comunale dell'IMU;
- RICONTRATA la necessità di apportare alcune modifiche al Regolamento IMU per adeguarlo alla normativa vigente;
- Preso atto che le modifiche riguardano essenzialmente la disciplina del comodato in uso gratuito previsto nel regolamento all'art. 10 e una migliore disciplina dei terreni prevista all'art 7;
- VISTO il verbale della II Commissione Consiliare che in data 21 Aprile 2016 ha espresso parere favorevole all'approvazione delle suddette modifiche regolamentari;
- Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile rilasciato dal responsabile del servizio ai sensi dell'articolo 49 e 147 bis del d.Lgs. n. 267/2000;

Preso atto che:

- a) *le modifiche di cui agli art.. 7 e 10 del Nuovo Regolamento IMU* rispettano il disposto legislativo;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento generale delle entrate tributarie comunali;

esprime, **per quanto di sua competenza**,

parere favorevole

sulle proposte di deliberazione del Consiglio Comunale avente per **oggetto**:

- “***Modifiche regolamento IMU***”

Letto, approvato e sottoscritto.

San Donaci, 22/04/2016

L'ORGANO DI REVISIONE
Dott. Salvatore Sergio De Blasi