



COMUNE DI SAN DONACI

PROVINCIA DI BRINDISI

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale N. 96 DEL 09/09/2022

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI STABILI COMUNALI, DELLE STRUTTURE, DEGLI IMPIANTI, DEL VERDE PUBBLICO E DELLE AREE COMUNALI E SERVIZIO DI CUSTODIA DEL CIMITERO, DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO ALL'INTERNO DELLO STESSO PERIMETRO E SERVIZI CIMITERIALI ANNESSI. NUOVO ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno **2022** addì **9** del mese di **settembre** alle ore **13:00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone seguenti:

- 1 **Angelo MARASCO**
- 2 **Mariangela PRESTA**
- 3 **Teresa DONATEO**
- 4 **Gianluca ZURLO**
- 5 **Francesco TAURINO**

Sindaco
Vice Sindaco
Assessore
Assessore
Assessore

Presente	Assente
Sì	

Partecipa alla seduta **SEGRETARIO COMUNALE Giorgia VADACCA**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, IL SINDACO dott. Angelo Marasco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per trattazione dell'argomento avente l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione in atti, recante i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi legalmente espressi,

DELIBERA

- Di approvare la proposta medesima, avente l'oggetto suindicato ed entro trascritta;
- Di Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000;

Premesso:

- che fra i vari servizi essenziali che gestisce il Comune di San Donaci vi è il servizio di manutenzione stabili comunali, strutture, impianti, verde pubblico, aree comunali varie oltre la custodia del Cimitero comunale, della manutenzione dello stesso e del verde pubblico all'interno del suo perimetro;
- che per l'esecuzione del servizio di manutenzione stabili comunali, strutture, impianti, verde pubblico ed aree comunali varie fu stipulato in data 21/05/2018, con decorrenza 01/06/2018, un contratto d'appalto - rep. 1424 - della durata di tre anni con la Cooperativa Sociale di tipo b) "IL CAMMINO" Soc. Coop. a.r.l. con sede in Triggiano (BA) cap. 70019 via Carlo Alberto, n. 86, P. IVA/codice fiscale 04511840722 e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Bari - C.C.I.A.A. - REA n.BA-137860 e che tale contratto scade in data 31/05/2021;
- che dopo la collocazione a riposo del necroforo comunale avvenuta in data 30/09/2020 con Determinazione del Responsabile del I° Settore n. 677 del 01/10/2020 era stato stabilito di avviare una procedura di scelta del contraente per l'appalto dei servizi di custodia del cimitero e di manutenzione del verde pubblico all'interno dello stesso perimetro cimiteriale, ricorrendo alla trattativa diretta sul MEPA;
- che con una successiva Determinazione del Responsabile del I° Settore n. 696 del 09/10/2021 era stato quindi affidato alla stessa Cooperativa IL CAMMINO Soc. Coop. a.r.l. con sede in Triggiano (BA), il servizio di custodia del cimitero e di manutenzione del verde pubblico all'interno dello stesso perimetro fino al 31/05/2021;
- che, pertanto, la Cooperativa Sociale di tipo B "IL CAMMINO" Soc. Coop. a.r.l. era quindi diventata titolare di due servizi: quello di tutte le manutenzioni ordinarie riguardanti gli stabili comunali ed il verde pubblico e quello della custodia del Cimitero e relative manutenzioni e servizi, con scadenza al 31/05/2021;

Preso atto che entrambi i suddetti contratti sono, scaduti e stati prolungati fino all'attualità nelle more della indizione di una nuova gara pubblica;

Considerato che l'art. 50 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici", dispone che per gli affidamenti di contratti di lavori e servizi ad alta intensità di manodopera, ovvero quelli nei quali il costo della manodopera è pari almeno al 50% dell'importo totale del contratto, ed il caso di che trattasi, le stazioni appaltanti possono inserire delle specifiche clausole sociali volte a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato;

Ritenuto opportuno, quindi garantire la continuità di tutti i suddetti servizi essenziali e di accorpare, come già è in essere, l'esecuzione dei due contratti di cui sopra, affidandoli ad un unico soggetto economico da individuare attraverso una gara pubblica, con l'inclusione della "clausola sociale" richiamata anche dalla L.R. n° 28 del 26/10/2006 per la salvaguardia dei lavoratori attualmente in carico alla Cooperativa uscente, garantendo agli stessi stabilità occupazionale e retributiva;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 54 del 31/05/2021 che stabiliva che la gara doveva essere rivolta alle esclusivamente alle Cooperative sociali di tipo b) ed includere, negli atti di gara, la "clausola sociale" ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e della L.R. n° 28 del 26/10/2006;

Ritenuto, oggi, per una più ampia e proficua partecipazione di soggetti, di aprire la gara a tutti gli operatori economici del libero mercato dei servizi pubblici, facendo partecipare tutte le tipologie di società che abbiano i requisiti di legge e non solo, come previsto originariamente, alle Cooperative sociali di tipo B, conservando comunque in ogni caso la "clausola sociale" a salvaguardia dei lavoratori uscenti;

Visto il Decreto del Presidente della Provincia n. 33 del 04/04/2022 avente ad oggetto "Autorizzazione della SUA Provincia di Brindisi per la presa in carico del procedimento d'appalto, richiesto dal Comune di San Donaci, amministrazione aggiudicatrice ed Ente committente, per

l'affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico, delle aree e degli immobili comunali, custodia del cimitero ed annessi servizi cimiteriali;

Dato atto, quindi, che il relativo procedimento di gara sarà svolto interamente dalla SUA della Provincia di Brindisi, giusto suddetto Decreto del Presidente della Provincia, che gestirà quindi tutte le fasi della procedura, relative a: pubblicazione del bando, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del codice;

Confermato che sarà impegnata, con successiva determinazione a contrarre, la somma di 480.000,00 euro per tre anni a partire dalla data della firma del contratto, sul capitolo n. 380 dell'attuale Bilancio di Previsione 2022/2024:

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi con la firma del presente atto dai responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

PROPONE

1. **di prendere atto** delle premesse che rappresentano parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;
2. **di incaricare** il Responsabile del IV° Settore - Ufficio Patrimonio e Manutenzioni - all'indizione di una nuova gara ad evidenza pubblica per l'esecuzione dei servizi di manutenzione stabili comunali, strutture, impianti, verde pubblico ed aree comunali congiuntamente alla custodia del cimitero ed alla manutenzione del verde pubblico all'interno dello stesso perimetro cimiteriale;
3. **di stabilire** che la gara sarà rivolta a tutti gli operatori del mercato ed includere, comunque negli atti di gara, la "clausola sociale" ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e della L.R. n° 28 del 26/10/2006 per la salvaguardia dei lavoratori attualmente in carico alla Cooperativa uscente;
4. **di confermare** che sarà impegnata, con determinazione dirigenziale a contrarre, la somma di 480.000,00 euro per tre anni a partire dalla data della firma del contratto, sul capitolo n. 380 dell'attuale Bilancio di Previsione;
5. **di dare atto** che il relativo procedimento di gara, sarà svolto, interamente dalla SUA della Provincia di Brindisi, giusto Decreto del Presidente della Provincia n. 33 del 04/04/2022, che gestirà tutte le fasi della procedura, relative a: pubblicazione del bando, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del codice;
6. **di affidare**, inoltre, al Responsabile del IV° Settore l'incarico di provvedere a tutti gli adempimenti susseguenti, alla determinazione a contrattare, alla predisposizione ed alla approvazione degli atti di gara ed alle procedure per l'individuazione del nuovo gestore ;
7. **di dichiarare** il presente provvedimento, a seguito di separata ed unanime votazione, urgente e pertanto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Seguono le firme dell'originale.

IL SINDACO
F.to dott. Angelo Marasco

Segretario Comunale
F.to Giorgia VADACCA

ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 134 COMMI 3-4 DEL T.U.E.L. N. 267/2000

- La presente Deliberazione diverrà esecutiva decorsi dieci giorni dalla pubblicazione
 La presente Deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile

Segretario Comunale
F.to Giorgia VADACCA

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, in data odierna:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico del Comune e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi dal 09/09/2022 al 24/09/2022 (Rep. n. **1062**), come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Data, 09/09/2022

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Giorgia VADACCA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di San Donaci.
Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

San Donaci, 09/09/22
