



COMUNE DI SAN DONACI

PROVINCIA DI BRINDISI

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale N. 17 DEL 25/03/2021

OGGETTO: PRESA D'ATTO DEGLI ELABORATI DELLA BOZZA DI PIANO URBANISTICO GENERALE E DEL RAPPORTO AMBEINTALE PER LA VAS, FINALIZZATA ALL'INDIZIONE DELLA II^ CONFERENZA DI COPIANFICIAZIONE PREVISTA DAL DRAG PUGLIA E DALLA DGR 2570/2014

L'anno **2021** addì **25** del mese di **marzo** alle ore **13:30** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone seguenti:

- 1 **Angelo MARASCO**
- 2 **Mariangela PRESTA**
- 3 **Valentina FINA**
- 4 **Teresa DONATEO**
- 5 **Gianluca ZURLO**

Sindaco
Vice Sindaco
Assessore
Assessore
Assessore

Presente	Assente
Si	
Si	
Si	
Si	
Si	

Partecipa alla seduta **SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Teresa BAX**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, IL SINDACO dott. Angelo Marasco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per trattazione dell'argomento avente l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione in atti, recante il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi legalmente espressi,

DELIBERA

- Di approvare la proposta medesima, avente l'oggetto suindicato ed entro trascritta;
- Di Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000;

Premesso che:

- questo Comune è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con deliberazione della giunta Regionale del 30.09.2002, n. 1421, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 136 del 24/10/2002;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 121 del 29/12/2011 l'Amministrazione Comunale di San Donaci ha stabilito, tra l'altro:

1. di avviare le procedure per la pianificazione urbanistica generale del Comune di San Donaci, conformemente ai dettami normativi stabiliti dalla L. R. n. 20/2001 e dei "Criteri per la formazione e localizzazione dei Piani Urbanistici generali (PUG)", del Documento Regionale di Assetto Generale (DRAG), approvato definitivamente con Deliberazione della Giunta Regionale 3 agosto 2007, n. 1328 e pubblicato sul BUR Puglia n. 120 del 29/08/2007;

2. di Costituire l'Ufficio del Piano ;

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 15/03/2012 l'Amministrazione di San Donaci ha approvato l' "ATTO DI INDIRIZZO", conformemente alle procedure di avvio del procedimento di elaborazione del PUG stabilite dal "Documento Regionale di Assetto Generale (DRAG): Indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione, il dimensionamento e il contenuto dei piani urbanistici generali (PUG)", di cui alla Legge Regionale 27 luglio 2001, n. 20, art. 4, comma 3, lett. b e art. 5, comma 10 bis, approvato definitivamente con Deliberazione della Giunta Regionale 3 agosto 2007, n. 1328 e pubblicato sul BUR Puglia n. 120 del 29/08/2007; la Giunta Comunale, con la stessa deliberazione n. 19 del 15/03/2012, ha formulato atto di indirizzo al Responsabile del Servizio Urbanistico, al fine di avviare le procedure per la formazione del Piano Urbanistico Generale - PUG, ai sensi della LR n.20/2001;

- L'Ufficio di Piano ha elaborato lo schema di D.P.P. , presentato alla cittadinanza in data 01/02/2018;

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 07/02/2018 è stato preso atto dello schema di Documento Programmatico Preliminare ed è stato dato avvio della fase di partecipazione.

- In data 15 febbraio 2018 si è svolta, previa convocazione di tutti gli enti ed associazioni interessati, la prima conferenza di Copianificazione presso l'Assessorato alla Pianificazione Territoriale, via Gentile, Bari, ai sensi dell' art. 2, punto a) della LR 20/2001, le cui risultanze sono riportate nel relativo verbale sottoscritto dagli Enti convenuti e depositato agli atti;

- In data 08/03/2018 è stata formalizzata l'istanza avvio procedura di V.A.S. ai sensi dell'art.9, comma 2 della L.R. 44/2012 e ss.mm.ii. e contestuale avvio della fase di consultazione preliminare.

- Con D.G.C. n. 21 del 15/03/2018 è stato proposto al Consiglio Comunale di adottare il Documento Programmatico Preliminare e il relativo Rapporto Preliminare di Orientamento;

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 03/04/2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato l'Adeguamento del P.R.G. alle prescrizioni Regionali di cui alla deliberazione della Giunta Regionale n. 827 del 26/06/2001;

- Con D.C.C. n. 6 del 03/04/2018 è stato adottato, ai sensi della LR 20/2001 art. 11 co. 1, e così come proposto dalla Giunta Comunale con propria deliberazione n. 21 del 15/03/2018, il Documento Preliminare Programmatico (D.P.P.).

Valutato che:

- con l'approvazione della LR 44/2012 "Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica", del conseguente Regolamento Regionale 18/2013 "Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di

valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali” e della LR n 4/2014 “Semplificazioni del procedimento amministrativo. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 12 aprile 2001, n. 11 (Norme sulla valutazione dell'impatto ambientale), alla legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica) e alla legge regionale 19 luglio 2013, n. 19 (Norme in materia di riordino degli organismi collegiali operanti a livello tecnicoamministrativo e consultivo e di semplificazione dei procedimenti amministrativi)”, è stato modificato il quadro regolativo del processo di Valutazione Ambientale Strategica;

– alla luce delle succitate leggi e regolamenti regionali, con DGR n.2570 del 09/12/2014, è stata approvata la Circolare n. 1/2014 "Indirizzi e note esplicative sul procedimento di formazione dei Piani Urbanistici Generali (PUG)", finalizzata ad integrare il processo di Valutazione Ambientale Strategica all'interno del procedimento di pianificazione urbanistica, a specificare i contenuti del Rapporto Ambientale, a conformare il redigendo PUG alla pianificazione paesaggistica, a fornire indirizzi per la fase di esame regionale del PUG a seguito dell'adozione e per quella successiva relativa all'eventuale attestazione regionale di non compatibilità urbanistica;

– la Circolare 1/2014 specifica che: *“La seconda Conferenza di copianificazione, che l’esperienza sviluppata in attuazione del DRAG/PUG suggerisce di collocare in una fase avanzata del processo di formazione del piano e comunque, dopo l’adozione del DPP e prima della adozione del PUG, coerentemente con le indicazioni della Circolare dell’Assessorato alla Qualità del Territorio n. 1/2011, rinnova l’approccio collaborativo alla pianificazione e diviene l’occasione per la discussione di una bozza matura del PUG, che dovrà contenere una bozza di Rapporto Ambientale, redatto ai sensi dell’art. 10 della L.R. 44/2012, in una versione pressoché completa. Qualora la VAS comprenda la Valutazione d’Incidenza, ai sensi dell’art. 17 della L.R. 44/2012, il Rapporto Ambientale dovrà includere i contenuti previsti dall’allegato G al d.p.r. 357/1997. Al tempo della seconda Conferenza, la concertazione interistituzionale assume una chiara connotazione valutativa, poiché i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territoriali interessati sono chiamati ad esprimersi nel merito delle scelte operate nella proposta di PUG, in una fase in cui sono ancora possibili modifiche e integrazioni prima che l’adozione del piano determini l’applicazione delle norme di salvaguardia di cui all’art. 13 della L.R. 20/2001 e l’avvio delle procedure di deposito, pubblicazione e osservazioni (art. 11, commi 4, 5 e 6 della L.R. 20/2001);*

– ed ancora sempre la Circolare 1/2014 specifica che: *“Nella seconda Conferenza di Copianificazione, pertanto, tutti gli enti e i soggetti coinvolti nel processo di VAS devono condividere i quadri conoscitivi e interpretativi sulle materie di interesse, evidenziando le eventuali specifiche condizioni rivenienti da norme, regolamenti o piani sovraordinati che interferiscono significativamente con la formazione del PUG e che pertanto condizionano gli esiti della istruttoria tecnica finalizzata alla attestazione di compatibilità o non compatibilità del PUG stesso”.*

Considerato che:

– l’ufficio di piano, coordinato dell’Ing. Arcangelo Arnesano ha trasmesso la bozza del Piano Urbanistico Generale e del Rapporto Ambientale, utile all’attivazione della II^ conferenza di copianificazione prevista dal DRAG e dalla Circolare Regionale 1/2014 (DGR n.2570 del 09/12/2014), composta dai seguenti elaborati:

Relazione generale

STS - Sistema territoriale sovralocale

STS.01- Carta Tecnica Regionale

Scala 1:25.000

STS.02- Ortofotocarta

Scala 1:25.000

STS.03- PPTR: Assetto strategico

STS.04- PPTR: Sistema delle tutele

Scala 1:25.000

STS.05- PTCP: Progetto della struttura insediativa a livello sovralocale	
STS.06- PTCP: Progetto della struttura insediativa a livello sovralocale	
STS.07 Mosaico della pianificazione comunale vigente	Scala 1: 10.000
STS.08 Carta idrogeomorfologica	Scala 1: 25.000
STS.09 Carta della pericolosità idrogeomorfologica	Scala 1: 25.000
STS.10 Carta dell'uso del suolo 2006	Scala 1: 25.000
STS.11 Carta dell'uso del suolo 2006	Scala 1: 10.000
STS.12 Armatura infrastrutturale per la mobilità	Scala 1: 10.000
STS.13 Carta del rischio sismico	Scala 1: 25.000

STL - Sistema territoriale locale

CB – Cartografia di base

STL.cb.1- Ortofotocarta	Scala 1:10.000
STL.cb.2- Ortofotocarta	Scala 1:5.000
STL.cb.3- Carta Tecnica Regionale	Scala 1:10.000
STL.cb.4- Carta Tecnica Regionale	Scala 1:5.000
STL.cb.5- Carta dell'uso del suolo territorio comunale 2011	Scala 1:10.000
STL.cb.6 Carta dell'uso del suolo territorio urbano 2011	Scala 1: 5.000

BP - Bilancio della pianificazione in vigore

STL.bp.1- Riporto del PRG vigente su CTR	Scala 1:10.000
STL.bp.2- Riporto del PRG vigente su CTR	Scala 1:5.000
STL.bp.3- Riporto del PRG vigente su CTR adeg. DGR n827-2001	Scala 1:5.000
STL.bp.4- Stato di attuazione del PRG e pianificazione attuativa	Scala 1:5.000
STL.bp.5- Carta dei servizi e delle proprietà comunali	Scala 1:5.000

QI – Quadri interpretativi

STL.qi.1- Carta delle risorse insediative	Scala 1:5.000
STL.qi.2- Carta delle risorse insediative	Scala 1:3.000
STL.qi.3- PPTR: Lo scenario strategico	
STL.qi.4- Carta dello sviluppo urbano	

SSS – Sistema strutturale strategico

SSS.1. Schema strutturale strategico

PS. Previsioni strutturali (PUG/S)

PS.1 PPTR - Scenario di sintesi dei progetti territoriali per il paesaggio	Scala 1:10.000
PS.2 Carta delle invarianti paes.-ambientali: str. idrogeomorfologica	Scala 1:10.000
PS.2.1 Carta delle invarianti paes.-ambientali: str. Idrogeomorfologica	Scala 1:5.000
PS.3 Carta delle invarianti paes.-ambientali:str. ecosistemica ambientale	Scala 1:10.000
PS.3.1 Carta delle invarianti paes.-ambientali:str. ecosistemica ambientale	Scala 1:5.000
PS.4 Carta delle invarianti paes.-ambientali: str. antropica e stor.-culturale	Scala 1:10.000
PS.4.1 Carta delle invarianti paes.-ambientali: str. antropica e stor.-culturale	Scala 1:5.000
PS.5 Carta delle invarianti paes.-ambientali: vulnerabilità e rischio idraulico	Scala 1:10.000
PS 5.1 Carta delle invarianti paes-ambientali: vulnerabilità e rischio idraulico	Scala 1:5.000
PS.6 Aree escluse ai sensi del co.2 art.142 del Dlgs 42/2004	Scala 1:5.000
PS.7 Carta dell'armatura infrastrutturale	Scala 1:10.000
PS.8 Carta dei contesti	Scala 1:10.000
PS.8.1 Carta dei contesti	Scala 1:5.000

PP. Previsioni programmatiche (PUG/P)

PP.1 Carta dei contesti del centro urbano

Norme Tecniche di Attuazione

Relazione Geologica

Tav.Geo.1 Carta inquadramento su IGM
Tav.Geo.2 Carta della Permeabilità

Tav.Geo.3 Carta Geologica
Tav.Geo.4 Carta Idro-Geomorfologica
Tav.Geo.5 Carta dell'ubicazione delle indagini
Tav.Geo.6 Carta della Categoria sismica del suolo
Tav.Geo.7 Carta della Perimetrazione PAI

**Relazione Archeologica - CARTA ARCHEOLOGICA DEL TERRITORIO COMUNALE
VAS - RAPPORTO AMBIENTALE
VAS - SINTESI NON TECNICA**

Visto che:

- la bozza del PUG e dal RA-VAS predisposta è funzionale all'avvio della fase di copianificazione che, in coerenza con quanto disposto dal DRAG e dalle Circolari regionali, deve avvenire attraverso la "condivisione" nella c.d. II^ "Conferenza di copianificazione";
- data la natura giuridica degli elaborati di piano, si ritiene opportuna una condivisione dei contenuti dello stesso da parte della Giunta Comunale (attraverso una "presa d'atto"), per la conseguente pubblicazione degli elaborati utile, come previsto dal DRAG, alla convocazione della II^ "Conferenza di copianificazione";

Richiamato:

- l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000 e ritenuto nella specie sussistere la competenza della Giunta, strettamente connessa al programma politico che esorbita le competenze dirigenziali

VISTI

- il D. Lgs 267/2000 e s.m. e i.;
- il D. Lgs n. 165/2001 e s.m. e i.;
- la L.R. 20/2001;
- il DRAG Puglia

PROPONE

per le ragioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. di APPROVARE la narrativa quale parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;
2. di "PRENDERE ATTO" della bozza del Piano Urbanistico Generale e del Rapporto Ambientale, predisposta per la II^ Conferenza di Copianificazione, composta dai seguenti elaborati:

Relazione generale

STS - Sistema territoriale sovralocale

STS.01- Carta Tecnica Regionale	Scala 1:25.000
STS.02- Ortofotocarta	Scala 1:25.000
STS.03- PPTR: Assetto strategico	
STS.04- PPTR: Sistema delle tutele	Scala 1:25.000
STS.05- PTCP: Progetto della struttura insediativa a livello sovralocale	
STS.06- PTCP: Progetto della struttura insediativa a livello sovralocale	
STS.07 Mosaico della pianificazione comunale vigente	Scala 1: 10.000
STS.08 Carta idrogeomorfologica	Scala 1: 25.000
STS.09 Carta della pericolosità idrogeomorfologica	Scala 1: 25.000
STS.10 Carta dell'uso del suolo 2006	Scala 1: 25.000
STS.11 Carta dell'uso del suolo 2006	Scala 1: 10.000
STS.12 Armatura infrastrutturale per la mobilità	Scala 1: 10.000
STS.13 Carta del rischio sismico	Scala 1: 25.000

STL - Sistema territoriale locale

CB – Cartografia di base

STL.cb.1- Ortofotocarta	Scala 1:10.000
STL.cb.2- Ortofotocarta	Scala 1:5.000
STL.cb.3- Carta Tecnica Regionale	Scala 1:10.000
STL.cb.4- Carta Tecnica Regionale	Scala 1:5.000
STL.cb.5- Carta dell'uso del suolo territorio comunale 2011	Scala 1:10.000
STL.cb.6 Carta dell'uso del suolo territorio urbano 2011	Scala 1: 5.000

BP - Bilancio della pianificazione in vigore

STL.bp.1- Riporto del PRG vigente su CTR	Scala 1:10.000
STL.bp.2- Riporto del PRG vigente su CTR	Scala 1:5.000
STL.bp.3- Riporto del PRG vigente su CTR adeg. DGR n827-2001	Scala 1:5.000
STL.bp.4- Stato di attuazione del PRG e pianificazione attuativa	Scala 1:5.000
STL.bp.5- Carta dei servizi e delle proprietà comunali	Scala 1:5.000

QI – Quadri interpretativi

STL.qi.1- Carta delle risorse insediative	Scala 1:5.000
STL.qi.2- Carta delle risorse insediative	Scala 1:3.000
STL.qi.3- PPTR: Lo scenario strategico	
STL.qi.4- Carta dello sviluppo urbano	

SSS – Sistema strutturale strategico

SSS.1. Schema strutturale strategico

PS. Previsioni strutturali (PUG/S)

PS.1 PPTR - Scenario di sintesi dei progetti territoriali per il paesaggio	Scala 1:10.000
PS.2 Carta delle invarianti paes.-ambientali: str. idrogeomorfologica	Scala 1:10.000
PS.2.1 Carta delle invarianti paes.-ambientali: str. Idrogeomorfologica	Scala 1:5.000
PS.3 Carta delle invarianti paes.-ambientali:str. ecosistemica ambientale	Scala 1:10.000
PS.3.1 Carta delle invarianti paes.-ambientali:str. ecosistemica ambientale	Scala 1:5.000
PS.4 Carta delle invarianti paes.-ambientali: str. antropica e stor.-culturale	Scala 1:10.000
PS.4.1 Carta delle invarianti paes.-ambientali: str. antropica e stor.-culturale	Scala 1:5.000
PS.5 Carta delle invarianti paes.-ambientali: vulnerabilità e rischio idraulico	Scala 1:10.000
PS 5.1 Carta delle invarianti paes-ambientali: vulnerabilità e rischio idraulico	Scala 1:5.000
PS.6 Aree escluse ai sensi del co.2 art.142 del Dlgs 42/2004	Scala 1:5.000
PS.7 Carta dell'armatura infrastrutturale	Scala 1:10.000
PS.8 Carta dei contesti	Scala 1:10.000
PS.8.1 Carta dei contesti	Scala 1:5.000

PP. Previsioni programmatiche (PUG/P)

PP.1 Carta dei contesti del centro urbano

Norme Tecniche di Attuazione

Relazione Geologica

Tav.Geo.1 Carta inquadramento su IGM
Tav.Geo.2 Carta della Permeabilità
Tav.Geo.3 Carta Geologica
Tav.Geo.4 Carta Idro-Geomorfologica
Tav.Geo.5 Carta dell'ubicazione delle indagini
Tav.Geo.6 Carta della Categoria sismica del suolo
Tav.Geo.7 Carta della Perimetrazione PAI

Relazione Archeologica - CARTA ARCHEOLOGICA DEL TERRITORIO COMUNALE

VAS - RAPPORTO AMBIENTALE

VAS - SINTESI NON TECNICA

3. di avviare il percorso partecipativo, quale contributo utile alla definizione dello scenario strategico del PUG;
4. di ATTIVARE le procedure necessarie per la convocazione della II^ “conferenza di copianificazione” ai sensi del DRAG e della LR n.44/2012 e succo mod.;
5. di DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile a termini dell'art.134 – comma 4 - del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
6. di TRASMETTERE copia della presente determinazione unitamente agli elaborati del PUG come precedentemente indicati all'Ufficio di Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio, al Web Master per la pubblicazione sul sito del Comune.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Seguono le firme dell'originale.

IL SINDACO
F.to dott. Angelo Marasco

Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Teresa BAX

ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 134 COMMI 3-4 DEL T.U.E.L. N. 267/2000

- La presente Deliberazione diverrà esecutiva decorsi dieci giorni dalla pubblicazione
 La presente Deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile

Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Teresa BAX

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, in data odierna:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico del Comune e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi dal 01/04/2021 al 16/04/2021 (Rep. n. **410**), come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Data, 01/04/2021

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Teresa BAX

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di San Donaci.
Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

San Donaci, 01/04/21
