



COMUNE DI SAN DONACI

Provincia di Brindisi

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 29 del 26/04/2016

OGGETTO: REVOCA DELIBERAZIONE G.C. N. 48 DEL 08/07/2015. ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP 2016 - SERVIZIO LUCE 3 – LOTTO BASILICATA CALABRIA PUGLIA 2016 PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE PER UNA DURATA DI ANNI NOVE. APPROVAZIONE NUOVA RELAZIONE EX ART. 34 D.L. 179/2012

L'anno 2016 il giorno 26 del mese di APRILE alle ore 08:30, e nel Palazzo Comunale.

Risultano presenti

1 Domenico FINA	Sindaco
2 Mariangela PRESTA	Vice Sindaco
3 Agnese BALDASSARRE	Assessore
4 Maurizio GRECO	Assessore
5 Gianluca ZURLO	Assessore

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	

Presiede la seduta il Sindaco Domenico FINA, che sottopone alla Giunta la proposta di deliberazione avente per oggetto “REVOCA DELIBERAZIONE G.C. N. 48 DEL 08/07/2015. ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP 2016 - SERVIZIO LUCE 3 – LOTTO BASILICATA CALABRIA PUGLIA 2016 PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE PER UNA DURATA DI ANNI NOVE. APPROVAZIONE NUOVA RELAZIONE EX ART. 34 D.L. 179/2012”.

Constatato che l'adunanza è valida per il numero degli intervenuti, il Presidente invita i componenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

Parere Favorevole di regolarità tecnica ex art. 49 T.U. IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO f.to Ing. Arcangelo ARNESANO	Parere Favorevole di regolarità contabile ex art. 49 T.U. IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO f.to Cataldo LOLLI
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di San Donaci, con riferimento agli impianti di pubblica illuminazione, è proprietaria di circa 1292 punti luce (Pubblica Illuminazione) di cui occorre garantire una continua manutenzione per la loro conservazione ed efficienza, la messa a norma e l'efficientamento energetico;
- con proprio atto n. 48 del 08/07/2015 la Giunta Comunale ha stabilito, tra l'altro, di dare indirizzo al responsabile del III settore, di indire la gara per l'“affidamento del servizio di gestione integrata, manutenzione ordinaria e straordinaria e preventivo-programmata, nonché lavori di ampliamento degli impianti di pubblica illuminazione comunali di san donaci, inclusa la fornitura di energia elettrica e delle attività connesse alla riqualificazione, alla messa a norma, all'ammodernamento ed efficientamento tecnologico e funzionale, mediante il ricorso al servizio globale ”con il sistema di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli articoli 83 e 84 del codice dei contratti D.L.vo 12.04.2006 n. 163;
- con Ordinanza sindacale n.16 del 30/12/2015 di proroga del servizio all'attuale gestore degli impianti, è stato dato atto che l'ufficio tecnico - settore lavori pubblici – in fase di pubblicazione degli atti di gara, accertata la complessità degli atti di gara e dei procedimenti per addivenire alla individuazione del contraente, ha ritenuto necessario e opportuno ricorrere ad un supporto tecnico legale per la predisposizione atti di gara e in sede di gara stessa, e a seguito degli approfondimenti legali ed amministrativi ha ritenuto di modificare ulteriormente gli atti di gara; nonché della l'impossibilità di procedere autonomamente alla pubblicazione degli atti di gara, atteso che l'art. 33 comma 3bis del D.Lgs. n. 163/2006 impedisce di procedere autonomamente ai Comuni non capoluogo di provincia, e l'incertezza dei tempi di pubblicazione da parte dei soggetti aggregatori a cui il Comune ha aderito (Empulia) o è in fase di adesione (SUA Provincia di Lecce) e che si è ritenuto opportuno richiedere l'adesione alla convenzione Servizio Luce 3 della CONSIP come consentito dallo stesso 'art. 33 comma 3bis citato;
- il Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'art. 26 della L. 23/12/1999 n.488, ha affidato alla società CONSIP S.p.A., con Decreti del 24/02/2000 e del 02/05/2001, la gestione del sistema di convenzioni, nell'ambito di applicazione di quanto previsto dall'art.59 del Codice dei Contratti, attraverso i quali le Amministrazioni possono sottoscrivere contratti predefiniti con le imprese selezionate, alle condizioni ed ai prezzi prestabiliti,
- i singoli contratti di fornitura vengono conclusi a tutti gli effetti tra le Amministrazioni Contraenti ed il Fornitore attraverso l'emissione degli Ordinativi Principali di Fornitura (in cui sono indicati l'esatto importo della fornitura richiesta ed il luogo di esecuzione), secondo le modalità ed i termini indicati nei correlati accordi quadro;

DATO ATTO che:

- in data 21 aprile 2015 è stata stipulata una convenzione tra CONSIP S.p.A. e la SMAIL S.p.A. per l'affidamento del “Servizio Luce e dei Servizi Connessi per le Pubbliche Amministrazioni”, Lotto 7 – Basilicata, Calabria, Puglia, ai sensi dell'art.26 della Legge n.488 del 23/12/1999 e dell'art.58 della Legge n.388/2000;
- la convenzione Consip denominata “Servizio Luce 3 – lotto 7” consiste nell'erogazione del servizio di pubblica illuminazione, tramite un contratto volto a garantire alle amministrazioni l'efficienza e la

qualità, incentivando il risparmio energetico e la messa a norma degli impianti, con affidamento dell'intero ciclo di gestione degli stessi ad un unico soggetto, ottimizzando i processi di erogazione dei servizi attraverso una riduzione del fabbisogno energetico ed una pianificazione organica delle attività manutentive con conseguente riduzione dei costi di gestione;

CONSIDERATO che gli attuali impianti di illuminazione delle aree e strade pubbliche del Comune di San Donaci necessitano, di interventi di adeguamento e riqualificazione, al fine di migliorare e rendere più efficiente il servizio ed effettuare interventi volti ad eliminare le seguenti problematiche:

- obsolescenza di tratti di linee, di lampioni e corpi illuminanti (manutenzione straordinaria/adeguamento a norma);
- messa in sicurezza dei lampioni secondo la normativa vigente (adeguamento a norma);
- sensibilità ambientale con riqualificazione del proprio parco tecnologico, in particolare attraverso il ricorso a nuove tecnologie che consentano di raggiungere la massima ottimizzazione dei consumi energetici, la concreta riduzione delle emissioni inquinanti in atmosfera, l'abbattimento del costo di fornitura di energia elettrica e la massima condizione di sicurezza degli impianti (riqualificazione energetica/adeguamento tecnologico);

DATO ATTO che è possibile scegliere, tra le opzioni previste dalla convenzione Consip denominata "Servizio Luce 3 – Lotto 7", tra un contratto "Standard" della durata di 5 anni o tra un contratto "Esteso" della durata di 9 anni;

DATO ATTO che entrambi i contratti, oltre ad una remunerazione a canone, prevedono per le Pubbliche Amministrazioni, la possibilità di richiedere interventi di riqualificazione energetica, manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e tecnologico;

ATTESO che le attività ed i servizi previsti nella precitata convenzione Consip sono i seguenti:

- acquisto di energia elettrica;
 - esercizio degli impianti;
 - manutenzione ordinaria degli impianti;
 - eventuale gestione dei carichi esogeni elettrici e meccanici;
 - interventi di riqualificazione energetica, di adeguamento normativo e tecnologico e di manutenzione straordinaria;
- e che l'erogazione di detti servizi è assicurata per tutti i punti luce (servizio luce) ricadenti nel territorio comunale di San Donaci (Perimetro di gestione);

RILEVATO che:

- con prot. n. 9975 del 25 novembre 2015 il Responsabile del Servizio LL.PP. ha provveduto ad avanzare nei confronti della società SMAIL S.p.A., idonea richiesta di espletamento delle necessarie attività di sopralluogo finalizzate alla redazione del piano dettagliato degli interventi per la valutazione dei costi del servizio di manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione (Richiesta Preliminare di Fornitura);
- che con nota in data 09 dicembre 2015 prot. n. LC1-2015-L7-0007-U-16, acquisita al protocollo generale di questo Comune al n. 10475 in data 10/12/2015, la Società SMAIL S.p.A. ha comunicato la validazione della richiesta prot. n. 9975 del 25 novembre 2015 nonché l'inizio dei sopralluoghi al fine di acquisire tutti i dati necessari per la stesura del

- Piano dettagliato degli Interventi (PDI);
- in data 15/12/2015 è stato sottoscritto, tra il Comune di San Donaci e il Responsabile de' Area di SMAIL S.p.A., verbale di inizio delle attività di sopralluogo;
 - Che con nota PEC in data 01 aprile 2016, acquisita al protocollo di questo Ente in data 04/04/2016, è stato inoltrato da parte della SMAIL S.p.A., ora Conversion & Lighting (a seguito di acquisizione da parte di quest'ultima Società), il Piano Dettagliato degli Interventi per la valutazione dei costi del servizio con i relativi "allegato A - Contratto Standard (5anni)" "allegato B - Contratto Esteso (9anni)";

ESAMINATE in dettaglio le due proposte alternative e ritenuto conveniente ed opportuno, per questo Ente dover affidare la gestione del servizio di cui trattasi per una durata di 9 anni, in quanto lo stesso consente tra l'altro, la possibilità di poter eseguire una maggiore quantità di interventi di adeguamento normativo e tecnologico di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria (investimenti) di cui gli impianti hanno estremo bisogno;

CONSIDERATO che il Contratto esteso a 9 anni prevede l'obbligo per il gestore degli impianti di effettuare interventi extra canone fino alla misura massima del 20% del canone medesimo complessivo stimato (€ 1.423.667,34), per interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica ect. , finanziati dall'Amministrazione Comunale, secondo le richieste effettuate dalla stessa;

VISTO il precitato piano dettagliato degli interventi per la valutazione dei costi del servizio di manutenzione relativo al Contratto Esteso – Allegato B (9 anni) con il quale il Fornitore ha dichiarato che:

- il canone annuo stimato del Servizio Luce per il Perimetro di Gestione è di € 158.185,26;
 - il canone complessivo stimato del Servizio Luce per il Perimetro di Gestione (per la durata di 9 anni) è di € 1.423.667,34;
- il totale importo stimato extra canone è di € 284.391,00;
- l'impegno economico annuo comprensivo del canone annuo e l'extra canone annuo è pari a € 189.784,26, per un totale per i nove anni pari a € 1.708.058,34, importi al netto di I.V.A.;

RITENUTO quindi di poter approvare il "*Piano Dettagliato degli Interventi (allegato B -) – Interventi e preventivo di spesa per contratto esteso -*" relativo sia all'impianto di pubblica illuminazione, di questo Comune, che prevede una spesa complessiva (nove anni) di € 1.708.058,34 (oltre IVA al 22%), in uno € 2.083.831,17 salvo quanto previsto in convenzione in merito alla revisione prezzi) come in dettaglio meglio specificato nello stesso piano allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Valore dell'Ordinativo Principale di Fornitura);

RITENUTO:

– che per questo Ente, l'espletamento di procedure per l'acquisizione diretta di servizi di forniture e di manutenzione sono inopportune e svantaggiose, stante la possibilità di ricorrere alla vigente convenzione

CONSIP;

– pertanto, di dare mandato al Settore LL.PP. di sottoscrivere la convenzione CONSIP "SERVIZIO LUCE

3 – LOTTO 7: Puglia", previa emissione (a mezzo piattaforma CONSIP) dell'Ordinativo Principale di Fornitura;

RITENUTO di dover revocare deliberazione G.C. n. 48 del 08/07/2015;

DATO ATTO che il Responsabile del Settore LL.PP. ha rielaborato la Relazione ex art. 34 del D.L. 179 del 2012, che è necessario approvare;

DATO ATTO che sono stati acquisiti sulla presente deliberazione i pareri del Capo Settore "Lavori Pubblici" e del Capo Settore "Economico-Finanziario" ai sensi dell'art. 49 del T.U. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;

VISTA l'assenza di osservazioni in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti da parte del Segretario Generale, relativamente al presente atto deliberativo:

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante della presente deliberazione.
2. Di revocare deliberazione G.C. n. 48 del 08/07/2015; Di approvare la nuova Relazione ex art. 34 del D.L. 179 del 2012, allegata al presente atto;
3. Di aderire alla Convenzione Consip – "Servizio Luce 3 – Lotto 7 : Basilicata, Calabria, Puglia" per la gestione degli impianti di pubblica illuminazione per una durata di anni nove.
4. Di prendere atto che in data 21 aprile 2015 è stata stipulata una convenzione tra CONSIP S.p.A. e la SMAIL S.p.A. ora Conversion & Lighting (a seguito di acquisizione da parte di quest'ultima Società) per l'affidamento del "Servizio Luce e dei Servizi Connessi per le Pubbliche Amministrazioni", Lotto 7 – Basilicata, Calabria, Puglia, ai sensi dell'art.26 della Legge n.488 del 23/12/1999 e dell'art.58 della Legge n.388/2000.
5. Di dare atto che, con nota PEC in data 01 aprile 2016 è stato inoltrato a questo Ente il Piano Dettagliato degli Interventi per la valutazione dei costi del servizio con relativi "allegato A - Contratto Standard (5anni)", "allegato B - Contratto Esteso (9anni) ", agli atti del settore "Lavori Pubblici".
6. Di approvare il Piano Dettagliato degli Interventi per la valutazione dei costi del servizio relativo al Contratto esteso (9 anni – Allegato B) – che prevede l'obbligo per il gestore dell'impianto di effettuare interventi extra canone fino alla misura massima del 20% del canone medesimo complessivo stimato (€ 1.423.667,34), per interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica, nuovi impianti, secondo le richieste effettuate dall'Amministrazione Comunale, che allegato alla presente deliberazione ne costituisce parte integrante e sostanziale.
7. Di darsi altresì atto che con il precitato piano dettagliato degli interventi per la valutazione dei costi del servizio di manutenzione relativo al Contratto Esteso – Allegato B (9 anni) il Fornitore ha dichiarato che:
 - il canone annuo stimato del Servizio Luce per il Perimento di Gestione è di € 158.185,26;
 - il canone complessivo stimato del Servizio Luce per il Perimento di Gestione (per la durata di 9anni) è di € 1.423.667,34;
 - il totale importo stimato extra canone è di € 284.391,00;
 l'impegno economico annuo comprensivo del canone annuo e l'extra canone annuo è pari a € 189.784,26, per un totale per i nove anni pari a € 1.708.058,34, importi al netto di I.V.A.
 Di incaricare il Capo Settore "Lavori Pubblici" a sottoscrivere la convenzione "SERVIZIOLUCE 3 – LOTTO 7: Puglia", per il periodo di Anni 9 previa emissione (a

mezzo piattaforma CONSIP) dell'Ordinativo Principale di Fornitura.

- 10) Di darsi atto che alla spesa complessiva di € 2.083.831,17 si farà fronte con i fondi del bilancio comunale che saranno opportunamente stanziati a tale scopo.
- 11) Di dare atto che la presente deliberazione ha riportato i pareri del Capo Settore "Lavori Pubblici", e del Capo Settore Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 49 del T.U. n. 267 del 18/2000es.mm.ii.
- 12) Di dare atto altresì dell'assenza di osservazioni in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti da parte del Segretario Generale relativamente al presente atto deliberativo.
- 13) Di demandare all'ufficio contratti ogni determinazione in merito alla stipula del contratto secondo lo schema che verrà all'uopo approvato;
- 14) Di rendere, stante l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, a seguito di nuova apposita unanime votazione

Il presente verbale, redatto secondo la volontà della Giunta Comunale, è sottoscritto come segue:

IL SINDACO
f.to Domenico FINA

Segretario Comunale
f.to MARIA GRAZIA BILOTTA

N.440 DEL REGISTRO GENERALE DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO PROT.
N. _____

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione del decreto legislativo del 18-08-2000, n. 267, recante il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali,

- 1) è stata pubblicata all'albo pretorio on line del sito comunale il giorno 03/05/2016 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art.124);
- 2) è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125);

Data 03/05/2016

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to MARIA GRAZIA BILOTTA

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

[X] che la presente deliberazione è divenuta immediatamente esecutiva;

[] che la presente deliberazione diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3);

Data 03/05/2016

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to MARIA GRAZIA BILOTTA

Visto: è copia conforme all'originale.

San Donaci, 03/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
MARIA GRAZIA BILOTTA