



COMUNE DI SAN DONACI

Provincia di Brindisi

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 71 del 10/09/2013

OGGETTO: Proposizione appello avverso sentenza Tribunale di Brindisi n. 188/2012. Incarico legale.

L'anno 2013 il giorno 10 del mese di SETTEMBRE alle ore 12:50, e nel Palazzo Comunale .

Risultano presenti

1 Domenico FINA	Sindaco
2 Mariangela PRESTA	Vice Sindaco
3 Agnese BALDASSARRE	Assessore
4 Cosimino RUBINO	Assessore
5 Maurizio GRECO	Assessore

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	

Presiede la seduta il Sindaco Domenico FINA, che sottopone alla Giunta la proposta di deliberazione avente per oggetto “**Proposizione appello avverso sentenza Tribunale di Brindisi n. 188/2012. Incarico legale.**”.

Constatato che l'adunanza è valida per il numero degli intervenuti, il Presidente invita i componenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

Parere Favorevole di regolarità tecnica ex art. 49 T.U. IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO f.to Dott.ssa Maria Grazia BILOTTA	Parere Favorevole di regolarità contabile ex art. 49 T.U. IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO f.to Cataldo LOLLI
---	---

LA GIUNTA COMUNALE**.PREMESSO CHE:**

- Del Prete Pompilio, Del Prete Alessandra e Del Prete Anna Chiara, proprietari dell'immobile confinante con la sede comunale, con atto del 5.2.2000, hanno citato il Comune di San Donaci innanzi al Tribunale Civile di Brindisi – Sezione distaccata di Mesagne – deducendo che l'amministrazione comunale, nella esecuzione dei lavori di ristrutturazione della sede comunale aveva compiuto molteplici abusi a loro danno, chiedendo conseguentemente, la eliminazione delle opere abusive ed il risarcimento del danno;
- Con sentenza n. 188/12 del 13 novembre 2012 il Tribunale di Brindisi, dopo aver dichiarato la estromissione dal giudizio di Del Prete Pompilio e Del Prete Anna Chiara, ha accolto la domanda attrice condannando il Comune a demolire le opere abusivamente realizzate ed al risarcimento dei danni patiti dall'attrice in conseguenza degli abusi edilizi, quantificati in complessivi € 304.500, oltre interessi legali, spese di lite e spese di CTU;

RILEVATO che la sentenza appare in larga parte censurabile e non solo per i profili che attengono alla intravista responsabilità dell'Ente ed alla ritenuta ascrivibilità dello stato di degrado dell'immobile agli scarichi delle acque meteoriche, ma anche perché trascura ogni considerazione circa le valutazioni del CTU in sede di chiarimenti, peraltro richiesti dallo stesso Giudice a seguito delle osservazioni e censure tecniche difensive effettuate, e ritiene sussistente un danno per pregiudizio urbanistico, in realtà non configurabile secondo quanto esposto dal nostro CTP.

Ciò senza contare che in alcun conto risultano tenute le diverse eccezioni processuali e di merito sollevate, comprese quelle relative ai diversi aspetti della prescrizione.

Si aggiunga a tutto l'aspetto non meno trascurabile del provvedimento che impone la demolizione non solo dei pluviali ritenuti abusivi ma anche dei manufatti su cui gli stessi sono poggiati;

RITENUTO pertanto che la sentenza sia meritevole di impugnativa innanzi alla Corte di Appello al fine di chiedere ed ottenere una revisione della decisione di I grado, per tutte le ragioni di cui si è avvalso il comune nella difesa in I grado e che si ritengono assolutamente fondate, previa presentazione dell'istanza di sospensione degli effetti della sentenza ai sensi dell'art 283 c.p.c.;

RITENUTO affidare l'incarico della rappresentanza in giudizio dell'Ente all'avv. Dario Lolli di San Donaci, che ha rappresentato l'Ente in tutte le fasi processuali che hanno interessato la vicenda, il quale, riscontrando la nota n. 7677 del 4.9.2013 ha accettato l'incarico per l'importo onnicomprensivo di € 12.000;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

CON VOTI UNANIMI espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1. **DI AUTORIZZARE** il sindaco pro - tempore di questo Comune a promuovere ricorso in appello avverso la sentenza n. 188/12 del 13 novembre 2012 con la quale il Tribunale di Brindisi, ha condannato l'Ente a demolire opere ritenute abusivamente realizzate oltre al risarcimento dei danni patiti dall'attrice in conseguenza degli abusi edilizi, quantificati in complessivi € 304.500, oltre interessi legali, spese di lite e spese di CTU;
2. **DI CONFERIRE** mandato per la rappresentanza e la difesa dell'Ente nel giudizio de quo - ivi inclusa la presentazione dell'istanza di sospensione dell'efficacia esecutiva o dell'esecuzione della sentenza impugnata ai sensi dell'art. 283 c.p.c. - all'avv. Dario Lolli di San Donaci;

3. **DI DARE ATTO CHE** la spesa autorizzata con il presente atto è di onnicomprensivi euro € 12.000;
4. **DI INCARICARE** il Responsabile del I Settore a provvedere:
 - all’approvazione del disciplinare d’incarico regolante i rapporti tra questa amministrazione comunale ed il professionista incaricato;
 - all’assunzione dell’impegno spesa pari a onnicomprensivi € 12.000.
5. **DI DARE ATTO** che il responsabile del procedimento è la dott.ssa Maria Grazia Bilotta;
6. **DI DICHIARARE** il presente atto, a seguito di separata ed unanime votazione, urgente e pertanto immediatamente esigibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000

Il presente verbale, redatto secondo la volontà della Giunta Comunale, è sottoscritto come segue:

IL SINDACO
f.to Domenico FINA

Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Giorgia VADACCA

N.798 DEL REGISTRO GENERALE DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO PROT.
N. _____

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione del decreto legislativo del 18-08-2000, n. 267, recante il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali,

- 1) è stata pubblicata all'albo pretorio on line del sito comunale il giorno 16/09/2013 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art.124);
- 2) è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125);

Data 16/09/2013

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa VADACCA GIORGIA

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

[X] che la presente deliberazione è divenuta immediatamente esecutiva;

[] che la presente deliberazione diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3);

Data 16/09/2013

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa VADACCA GIORGIA

Visto: è copia conforme all'originale.

San Donaci, 16/09/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Giorgia VADACCA