



# Comune di San Donaci

(Provincia di Brindisi)

ORDINANZA

N.42 del 07/06/2018

Protocollo

N.5111 del 07/06/2018

**OGGETTO:** ORDINANZA di messa in sicurezza ai fini della tutela della pubblica incolumità

## IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE: LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

**Vista** la nota prot.n°4358 del 16/05/2018 con la quale il Comando di Polizia Locale segnala la caduta di mattonelle di rivestimento della parete di prospetto del fabbricato sito in via Leopardi n°3;

**Dato** atto che il distacco delle suddette mattonelle di rivestimento rappresenta una manifesta situazione di precarietà, determinando una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone;

**Considerato** il rischio di ulteriori distacchi e cedimenti delle mattonelle di rivestimento a danno di persone, animali o cose e che pertanto si rendono necessari interventi volti a ripristinare le condizioni di sicurezza della facciata del fabbricato.

**Ritenuto** necessario provvedere agli interventi di messa in sicurezza al fine di scongiurare pericoli per l'incolumità pubblica;

**Rilevato** che l'unità immobiliare in oggetto risulta individuata catastalmente al foglio 25, particella 1580 ed intestata agli eredi del sig. ANCORA Luigi, deceduto il 24/02/2001, di seguito riportati:

- ANCORA Giovanna, nata a San Donaci il 10/11/1952 e residente a Caluso (TO) alla via Corso Torino n°75;
- ANCORA Lucilla, nata a Brindisi il 24/07/1955 e residente a Caluso (TO) alla via Bettoia n°44;
- ANCORA Pierpaola, nata a San Pietro Vernotico (BR) il 29/06/1965e e residente a Caluso (TO) alla via Martiri d'Italia n°81;
- ANCORA Roberto, nato a Mazze' (TO) il 28/11/1970 e residente a Caluso (TO) alla via Unità d'Italia n°3;

**Viste** le leggi in materia di urbanistica e concernenti la salvaguardia della pubblica e privata incolumità.

**Visto** il regolamento edilizio comunale del vigente P.R.G.

**visto** il D.Lgs 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” per quanto concerne il regime delle competenze da cui si ricava che i provvedimenti di attuazione delle normative che, nel caso specifico, risultano attribuite alla dirigenza (art. 107);

Per quanto sopra riportato, a tutela e salvaguardia dell’incolumità di persone, animali e cose;

## **ORDINA**

Ai sig.ri **ANCORA Giovanna**, nata a San Donaci il 10/11/1952 e residente a Caluso (TO) alla via Corso Torino n°75;

**ANCORA Lucilla**, nata a Brindisi il 24/07/1955 e residente a Caluso (TO) alla via Bettoia n°44;

**ANCORA Pierpaola**, nata a San Pietro Vernotico (BR) residente a Caluso (TO) alla via Martiri d’Italia n°81;

**ANCORA Roberto**, nato a Mazze’ (TO) il 28/11/1970 e residente a Caluso (TO) alla via Unità d’Italia n°3;

**di provvedere con estrema urgenza**, e comunque entro e non oltre il termine di 10 giorni dalla notifica della presente Ordinanza, **a mezzo di ditte specializzate e tecnici qualificati, alla messa in sicurezza al fine di eliminare il rischio di pericoli esterni, adottando gli opportuni provvedimenti (rimozione di parti pericolanti, puntelli ove necessario, ecc.)** presenti presso l’abitazione sita in via Leopardi n°3, **adottando tutti gli accorgimenti atti ad evitare pericoli per la salute pubblica e privata e darne comunicazione all’Ufficio Tecnico Comunale;**

## **CON DIFFIDA**

CHE NON OTTEMPERANDO IMMEDIATAMENTE ALL’ESECUZIONE DEI PREDETTI LAVORI, gli stessi verranno eseguiti d’Ufficio e a spese dei soggetti obbligati, senza pregiudizio per le sanzioni procedurali.

## **AVVERTE**

- che qualsiasi danno nei confronti di terzi, derivante dalla suesposta situazione, sarà ascrivibile esclusivamente ai soggetti titolari dell’immobile interessato dal presente provvedimento, per le rispettive competenze.

- ove oltre ai suindicati proprietari dell'immobile vi fossero altri comproprietari essi risulteranno obbligati solidali (art.6 Legge 689/81);
- che in caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente ordinanza, si procederà alla segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria per l'applicazione dei disposti dell'art. 650 del codice penale nonché alle procedure sopra esposte.

#### **DISPONE**

1. che la presente ordinanza venga notificata ai soggetti sopra identificati;
2. l'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata, a:
  - Ufficio di Polizia Municipale di San Donaci per la verifica dell'osservanza della stessa;
  - Al Comandante della Stazione dei Carabinieri di San Donaci;

...OMISSIS... Ai fini degli obblighi di tutela della privacy, il testo integrale del presente punto è riportato solo sull'originale, depositato agli atti dell'ufficio

#### **COMUNICA**

che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia, i sensi della legge 1034/1971, entro 60 giorni dalla notifica della presente, oppure, in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notifica della presente, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n°1199.

Parere di regolarità tecnica  
ex art. 147 bis D.Lgs. 267/00.

**IL DIRIGENTE**

f.to Ing. Arcangelo ARNESANO

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Reg. n. 553**

La presente Ordinanza Dirigenziale, quale documento formato ai sensi del Dlgs 445/00, dell'art. 20 del Dlgs 82/2005 e ss.mm.ii., è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di San Donaci (sito istituzionale: [www.comune.sandonaci.br.it](http://www.comune.sandonaci.br.it)) in estratto dell'originale informatico e sottoscritta con firma digitale del Responsabile del servizio competente per rimanervi gg. 15 consecutivi. E' conservato in forma digitale ai sensi e per gli effetti di legge.

Dalla sede Municipale, addi 07/06/2018

IL MESSO COMUNALE  
f.to Biagio PEZZUTO

IL DIRIGENTE  
f.to Ing. Arcangelo ARNESANO

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

San Donaci, 07/06/18

IL DIRIGENTE  
f.to Ing. Arcangelo ARNESANO