



# Comune di San Donaci

(Provincia di Brindisi)

ORDINANZA

N.53 del 06/11/2020

Protocollo

N.9444 del 06/11/2020

**OGGETTO:** Ordinanza messa in sicurezza pensilina via Galilei n. 69

## IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE: LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

**Visto** l'art. 107 del T.U.E.L., l'art. 61 dello Statuto Comunale e l'art. 10 e segg. del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, che disciplinano funzioni, responsabilità, competenze e gli atti dei Responsabili di Settore;

**Visto** il decreto sindacale n. 2 del 25.02.2019 di attribuzione all'ing. Arcangelo Arnesano della responsabilità del III settore "Lavori Pubblici e Urbanistica" con decorrenza dal 26-02-2019;

**Accertata** la propria esclusiva competenza in merito, si dispone quanto appresso;

**Vista** la nota prot. n° 8788 del 17/10/2020 con la quale il Comando di Polizia Locale segnala la situazione di pericolo relativa ad una pensilina al piano primo di un fabbricato sito in via Galileo Galilei n°69/A;

**Visto** il verbale di sopralluogo del 04/09/2020 effettuato dal Geom. Fabio CAMPANILE, istruttore tecnico del Comune di San Donaci;

**Dato** atto che la situazione di precarietà nelle quali versa la pensilina, determina una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone;

**Considerato** il rischio di crollo della pensilina a danno di persone, animali o cose e che pertanto si rendono necessari interventi volti a ripristinare le condizioni di sicurezza della facciata del fabbricato.

**Ritenuto** necessario provvedere agli interventi di messa in sicurezza al fine di scongiurare pericoli per l'incolumità pubblica;

**Rilevato** che l'unità immobiliare in oggetto risulta individuata catastalmente al foglio 25, particella 74 sub. 4 avente intestazione di seguito riportata:

- LEO Laura,
- LEO Rosa,
- LEO Valentina,
- LEO Vincenzo.

**Viste** le leggi in materia di urbanistica e concernenti la salvaguardia della pubblica e privata incolumità.

**Visto** il regolamento edilizio comunale del vigente P.R.G.

**visto** il D.Lgs 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" per quanto concerne il regime delle competenze da cui si ricava che i provvedimenti di attuazione delle normative che, nel caso specifico, risultano attribuite alla dirigenza (art. 107);

Per quanto sopra riportato, a tutela e salvaguardia dell'incolumità di persone, animali e cose;

### ORDINA

Ai sig.

- LEO Laura, nata a BARI il 09/08/1967 e residente a BRINDISI (BR) in Corso Umberto I n°110;
- LEO Rosa, nata a BRINDISI il 28/02/1979 ed ivi residente alla via De Muscettola n° 18;

- LEO Valentina, nata a BRINDISI il 17/12/1969 ed ivi residente alla via Lata n° 103;
- LEO Vincenzo, nato a BRINDISI il 29/09/1968 ed ivi domiciliato alla via Dalmazia c/o Laboratorio Analisi.

**di provvedere con estrema urgenza**, e comunque entro e non oltre il termine di 10 giorni dalla notifica della presente Ordinanza, **a mezzo di ditte specializzate e tecnici qualificati, alla messa in sicurezza della pensilina del fabbricato in San Donaci alla Via Galileo Galilei n°69 identificata in catasto al foglio 25 particella 74 sub. 4 al fine di eliminare il rischio di pericoli esterni, adottando gli opportuni provvedimenti ed accorgimenti atti ad evitare pericoli per la salute pubblica e privata e darne comunicazione all'Ufficio Tecnico Comunale;**

#### **CON DIFFIDA**

CHE NON OTTEMPERANDO IMMEDIATAMENTE ALL'ESECUZIONE DEI PREDETTI LAVORI, gli stessi verranno eseguiti d'Ufficio e a spese dei soggetti obbligati, senza pregiudizio per le sanzioni procedurali.

#### **AVVERTE**

- che qualsiasi danno nei confronti di terzi, derivante dalla supposta situazione, sarà ascrivibile esclusivamente ai soggetti titolari dell'immobile interessato dal presente provvedimento, per le rispettive competenze.
- ove oltre ai suindicati proprietari dell'immobile vi fossero altri comproprietari essi risulteranno obbligati solidali (art.6 Legge 689/81);
- che in caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente ordinanza, si procederà alla segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria per l'applicazione dei disposti dell'art. 650 del codice penale nonché alle procedure sopra esposte.

#### **DISPONE**

1. che la presente ordinanza venga notificata ai soggetti sopra identificati;
2. l'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata, a:
  - Ufficio di Polizia Municipale di San Donaci per la verifica dell'osservanza della stessa;
  - Al Comandante della Stazione dei Carabinieri di San Donaci;

#### **COMUNICA**

che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia, i sensi della legge 1034/1971, entro 60 giorni dalla notifica della presente, oppure, in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notifica della presente, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n°1199.

#### **IL DIRIGENTE**

f.to Ing. Arcangelo ARNESANO

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Reg. n. 1179**

La presente Ordinanza Dirigenziale, quale documento formato ai sensi del Dlgs 445/00, dell'art. 20 del Dlgs 82/2005 e ss.mm.ii., è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di San Donaci (sito istituzionale: [www.comune.sandonaci.br.it](http://www.comune.sandonaci.br.it)) in estratto dell'originale informatico e sottoscritta con firma digitale del Responsabile del servizio competente per rimanervi gg. 15 consecutivi. E' conservato in forma digitale ai sensi e per gli effetti di legge.

Dalla sede Municipale, addi 06/11/2020

IL MESSO COMUNALE  
f.to Biagio PEZZUTO

IL DIRIGENTE  
f.to Ing. Arcangelo ARNESANO

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di San Donaci.

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

San Donaci, 06/11/20

IL DIRIGENTE  
f.to Ing. Arcangelo ARNESANO